

# 平成30年9月藤沢市議会定例会 議案資料

議案第26号	( 工事請負契約の締結について ) ( 藤沢市分庁舎整備工事 )	… 1
議案第27号	( 工事請負契約の締結について ) ( 藤沢聖苑斜面地対策工事 )	… 15
議案第28号	( 工事請負契約の締結について ) ( 宮ノ下公園施設整備工事 )	… 18
議案第29号	( 工事請負契約の締結について ) ( 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事 )	… 20
議案第30号	( 工事請負契約の締結について ) ( 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事 )	… 27
議案第31号	( 工事請負契約の締結について ) ( 六会中学校屋内運動場建設工事 ( 建築 ) )	… 34
議案第32号	( 工事請負契約の変更契約の締結について ) ( 藤沢市北部環境事業所新2号炉建設工事 )	… 41

契約番号		153000014		入札方式		条件付き一般競争入札 (総合評価競争入札)			
設計金額 (税抜)		3,428,000,000		工事名		藤沢市分庁舎整備工事			
予定価格 (税抜)		3,428,000,000		工事場所		藤沢市藤沢115番地の1他			
調査基準価格 (税抜)		3,057,000,000		入札金額 (税抜)		3,098,000,000			
失格基準価格 (税抜)		2,656,000,000							
業者名 (及びJV構成員)				藤沢市分庁舎整備工事アイグステック・田中建設工業・湘南送電工事・大野設備工業共同企業体					
				代表構成員	構成員①	構成員②	構成員③		
				アイグステック株式会社	株式会社田中建設工業	湘南送電工事株式会社	大野設備工業株式会社		
評価項目				( ) 内は配点					
企業の技術力	企業の技術的能力	過去10年間における同種工事の施工実績		0.00 点/ (2.00点)					
		構成員登録工種が「建築一式」			1.00 点/ (1.00点)				
		構成員登録工種が「電気」				1.00 点/ (1.00点)			
		構成員登録工種が「管」						1.00 点/ (1.00点)	
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績		1.00 点/ (1.00点)					
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績			1.00 点/ (1.00点)				
		一定の要件を満たす電気工事の施工実績				1.00 点/ (1.00点)			
		一定の要件を満たす管工事の施工実績						1.00 点/ (1.00点)	
		ISO9001の認証取得		1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)				
	配置予定技術者の技術的能力	過去10年間における同種工事の施工実績		0.00 点/ (2.00点)					
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績			0.00 点/ (1.00点)				
		一定の要件を満たす電気工事の施工実績				1.00 点/ (1.00点)			
		一定の要件を満たす管工事の施工実績						1.00 点/ (1.00点)	
		監理技術者の資格取得		2.00 点/ (2.00点)					
		主任技術者の資格取得			2.00 点/ (2.00点)	1.00 点/ (2.00点)	1.00 点/ (2.00点)		
現場代理人の資格取得		1.00 点/ (1.00点)							
小計		18.00 点/ (26.00点)							
企業の社会性・信頼性		建設業労働災害防止協会への加入状況		1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)		
		災害時等の地域貢献		1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)		
		小計		8.00 点/ (8.00点)					
藤沢市貢献に 度に対する	藤沢市を明るく 元気にする提案		下請け市内本店業者の活用 (率)		4.00 点/ (4.00点)				
			市内経済活性に関する提案		1.00 点/ (1.00点)				
	藤沢市に対する 理解力のある提案		本市事業への提案		1.00 点/ (1.00点)				
			小計		6.00 点/ (6.00点)				
加算点合計				32.00 点/ (40.00点)					
技術評価点				132.00点					
評価値 (「技術評価点」÷「入札価格」×100,000,000)				4.2608					

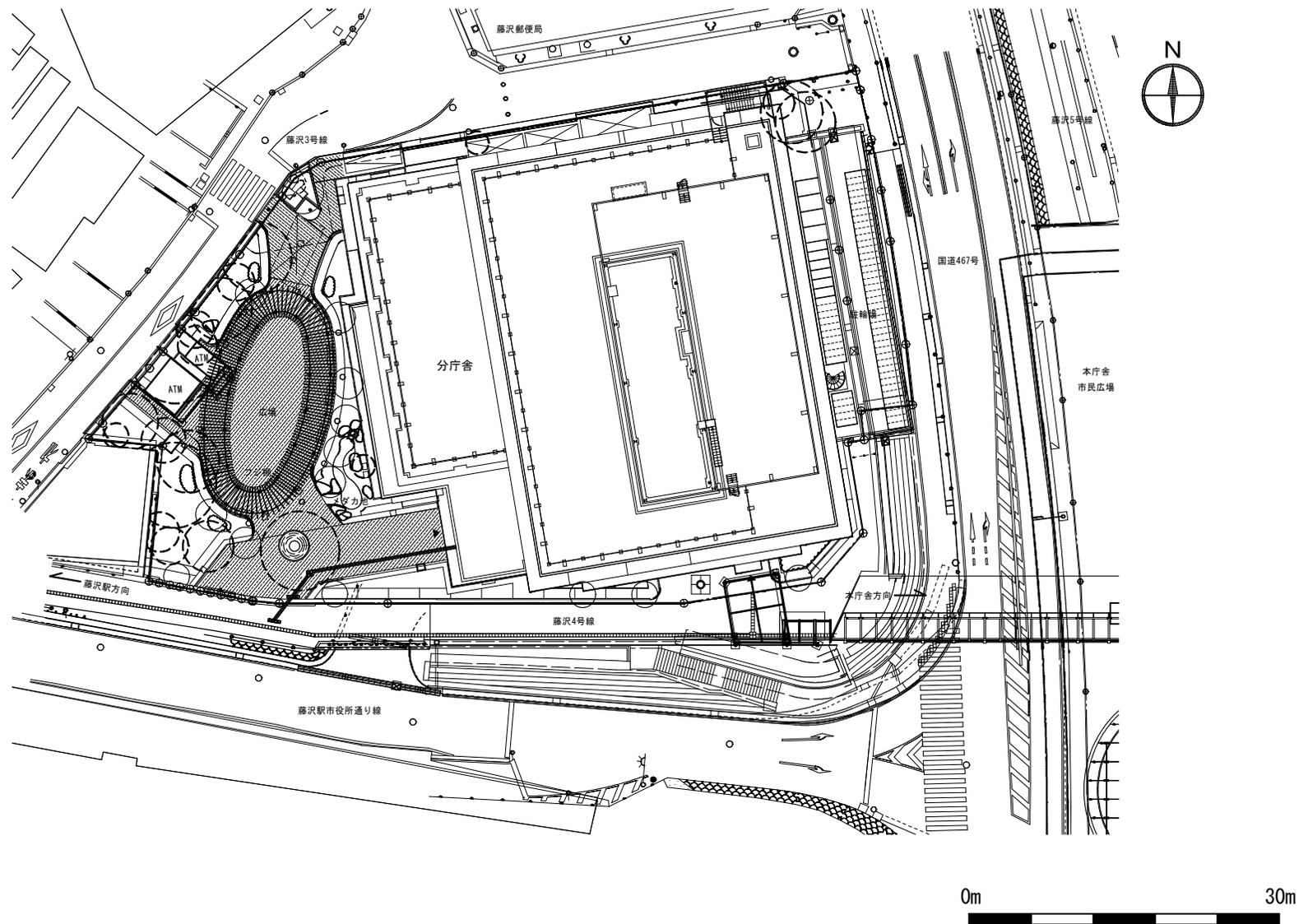
契約番号		153000014		入札方式		条件付き一般競争入札（総合評価競争入札）				
設計金額（税抜）		3,428,000,000		工事名		藤沢市分庁舎整備工事				
予定価格（税抜）		3,428,000,000		工事場所		藤沢市藤沢115番地の1他				
調査基準価格（税抜）		3,057,000,000		入札金額（税抜）		3,278,000,000				
失格基準価格（税抜）		2,656,000,000								
業者名 （及びJV構成員）				藤沢市分庁舎整備工事門倉組・大旭建業・藤沢総合設備・相和設備工業共同企業体						
				代表構成員	構成員①	構成員②	構成員③			
				株式会社門倉組	大旭建業株式会社	藤沢総合設備株式会社	相和設備工業株式会社			
評価項目				( ) 内は配点						
企業の技術力	企業の技術的能力	過去10年間における同種工事の施工実績		0.00 点/ (2.00点)						
		構成員登録工種が「建築一式」			1.00 点/ (1.00点)					
		構成員登録工種が「電気」				1.00 点/ (1.00点)				
		構成員登録工種が「管」						1.00 点/ (1.00点)		
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績		1.00 点/ (1.00点)						
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績			1.00 点/ (1.00点)					
		一定の要件を満たす電気工事の施工実績				1.00 点/ (1.00点)				
		一定の要件を満たす管工事の施工実績						1.00 点/ (1.00点)		
		ISO9001の認証取得		1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)					
	配置予定技術者の技術的能力	過去10年間における同種工事の施工実績		0.00 点/ (2.00点)						
		一定の要件を満たす建築一式工事の施工実績			1.00 点/ (1.00点)					
		一定の要件を満たす電気工事の施工実績				0.00 点/ (1.00点)				
		一定の要件を満たす管工事の施工実績						1.00 点/ (1.00点)		
		監理技術者の資格取得		2.00 点/ (2.00点)						
		主任技術者の資格取得			0.00 点/ (2.00点)	1.00 点/ (2.00点)	1.00 点/ (2.00点)			
		現場代理人の資格取得		1.00 点/ (1.00点)						
	小計		16.00 点/ (26.00点)							
	企業の社会性・信頼性		建設業労働災害防止協会への加入状況		1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)		
災害時等の地域貢献			1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)	1.00 点/ (1.00点)				
小計			8.00 点/ (8.00点)							
藤沢市貢献に 対する	藤沢市を明るく 元気にする提案		下請け市内本店業者の活用(率)		4.00 点/ (4.00点)					
			市内経済活性化に関する提案		1.00 点/ (1.00点)					
	藤沢市に対する 理解力のある提案		本市事業への提案		1.00 点/ (1.00点)					
			小計		6.00 点/ (6.00点)					
加算点合計				30.00 点/ (40.00点)						
技術評価点				130.00点						
評価値 （「技術評価点」÷「入札価格」×100,000,000）				3.9658						

# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



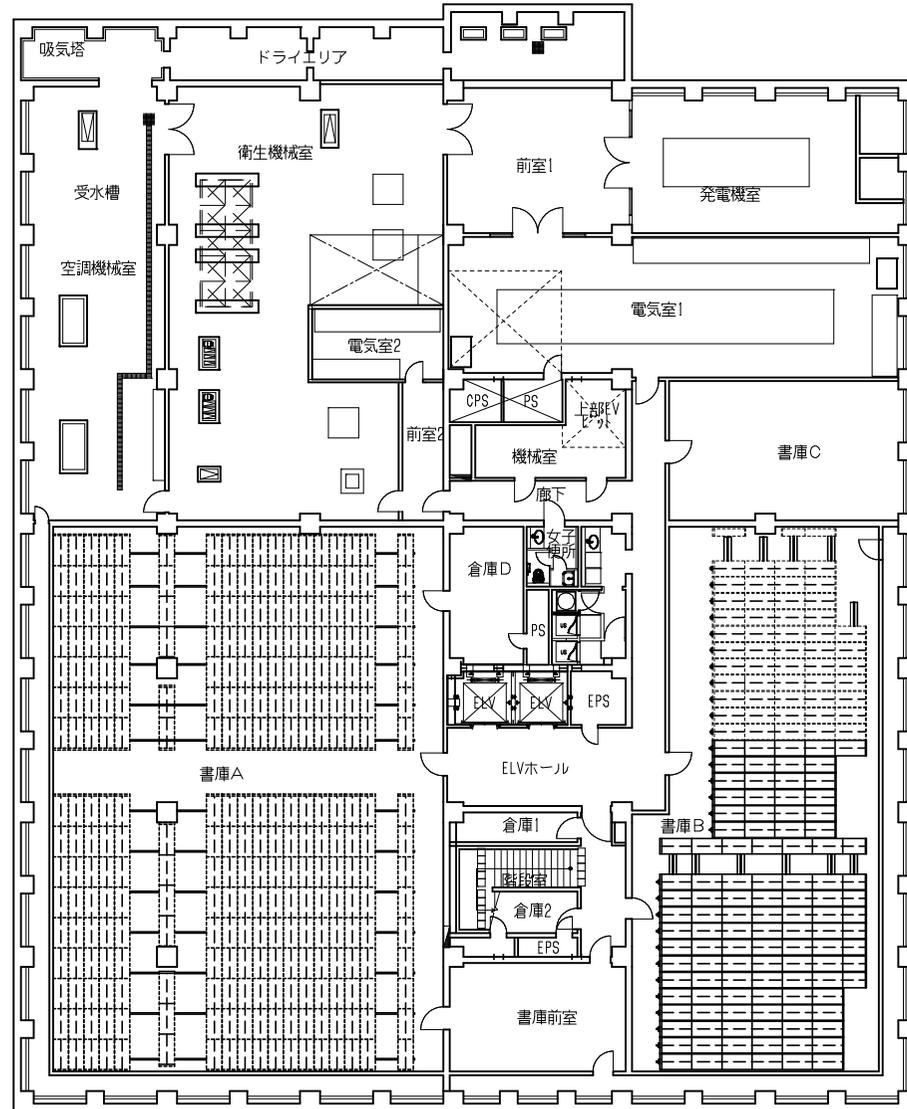
案内図 1/4500

# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



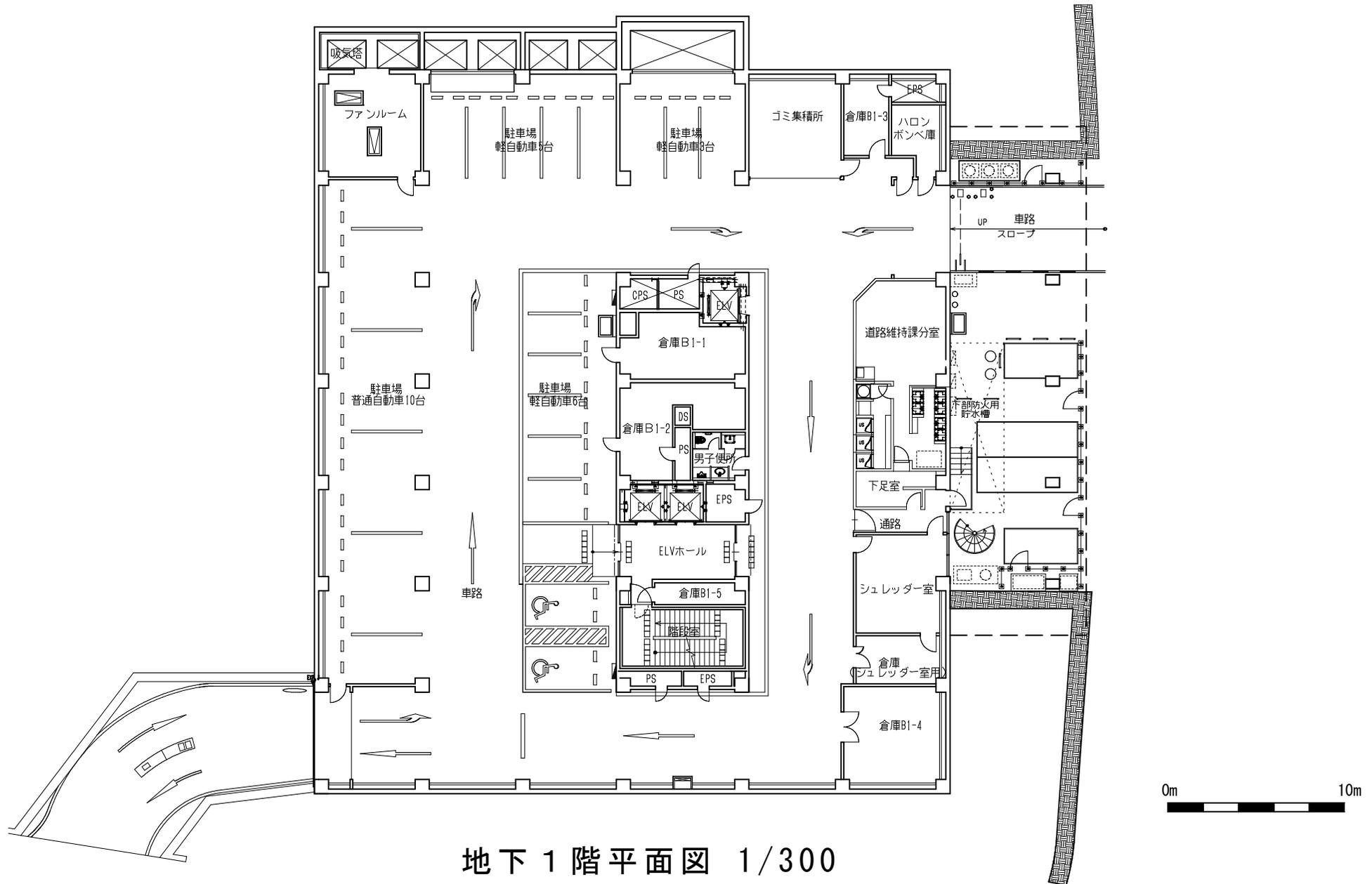
配置図 1/600

# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



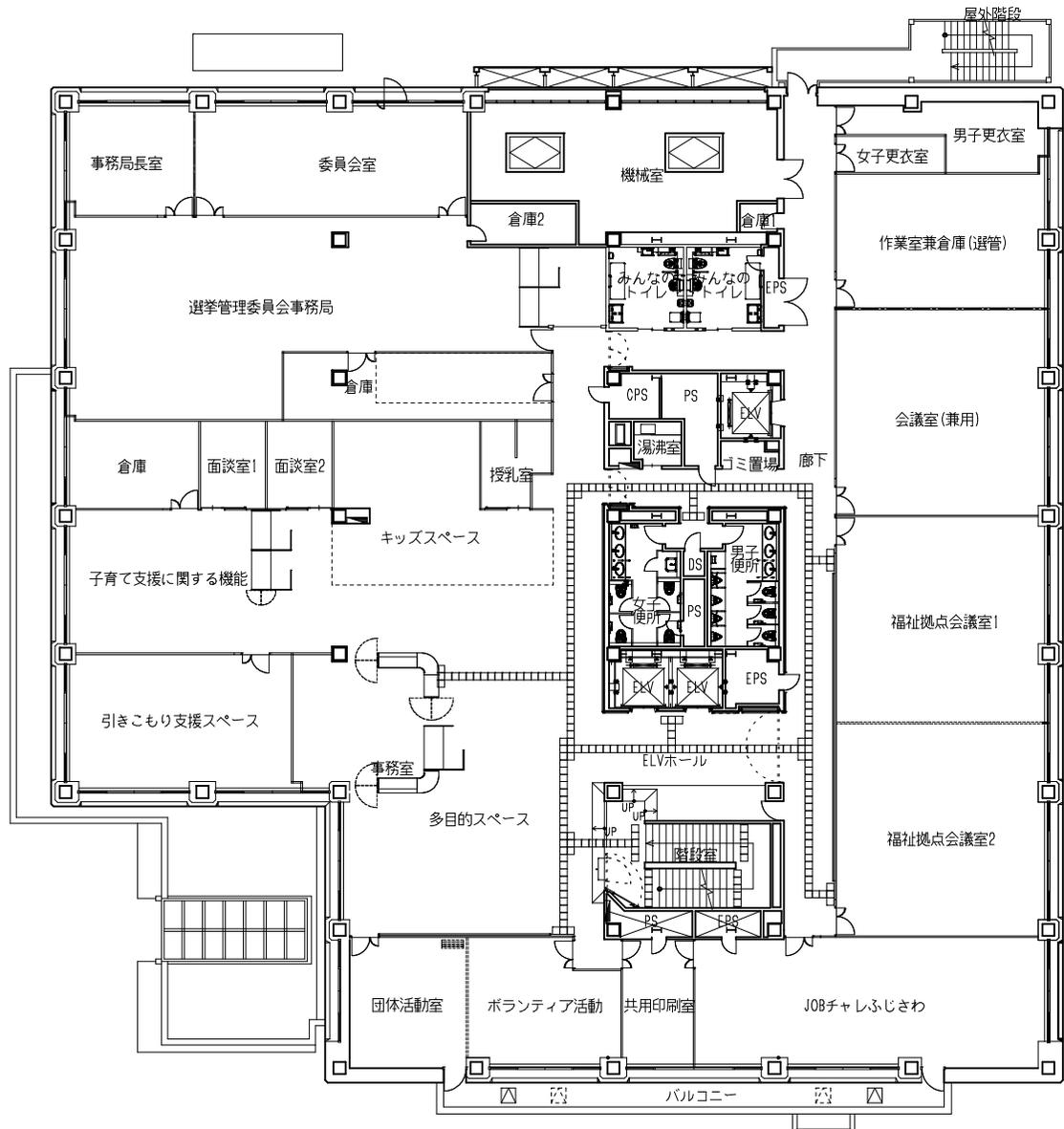
地下2階平面図 1/300

# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事





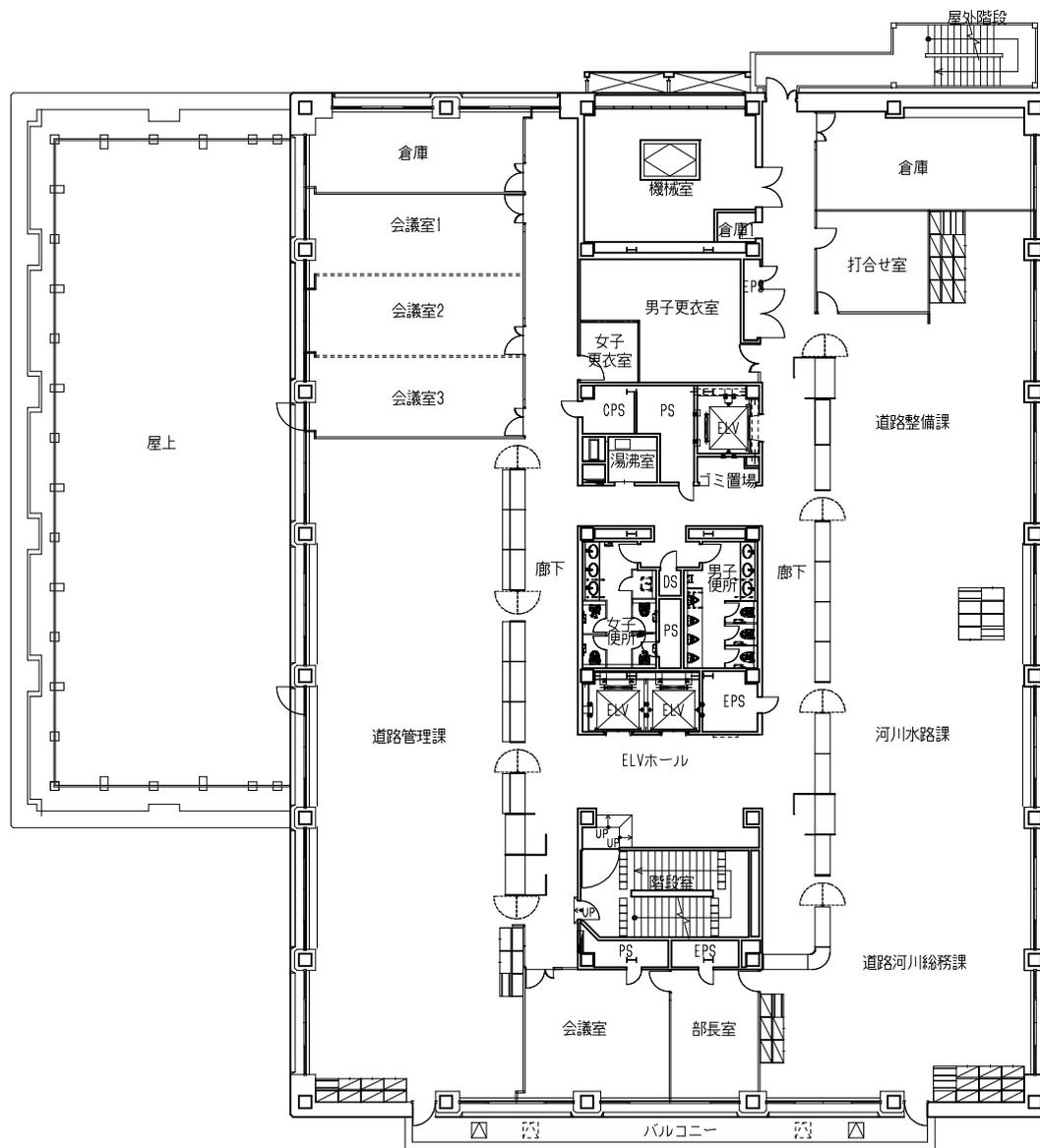
# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



2階平面図 1/300

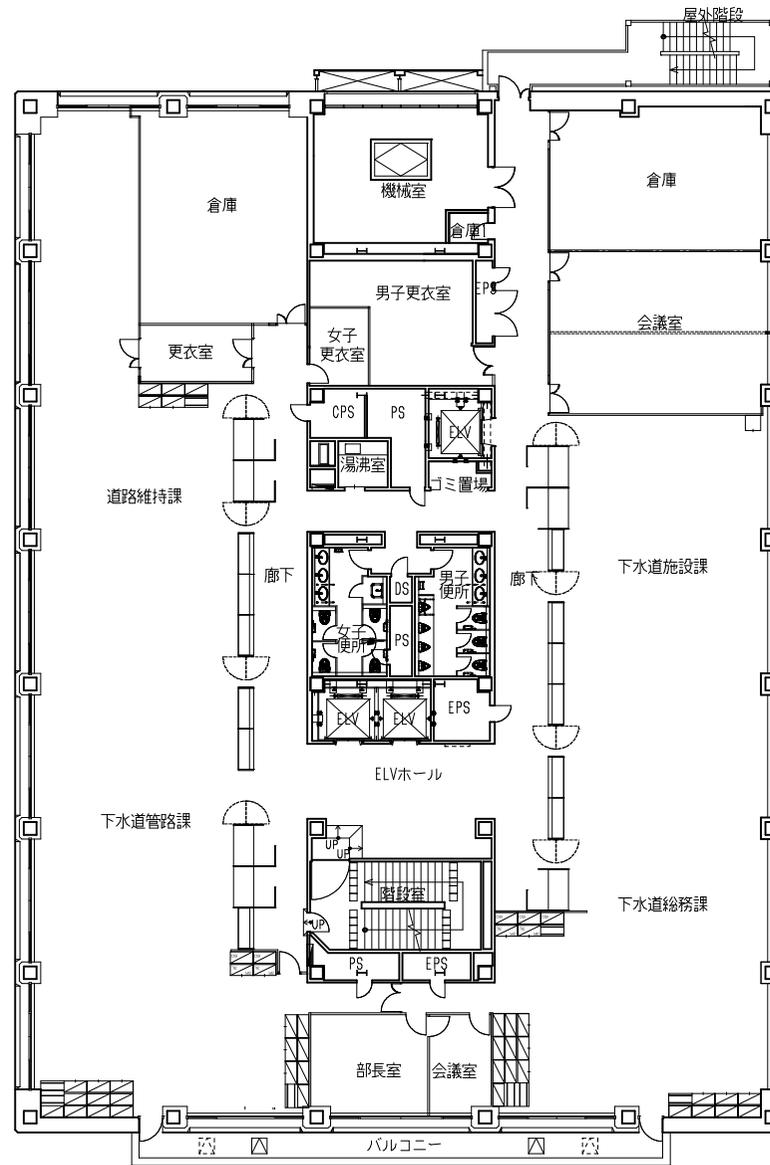


# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



4階平面図 1/300

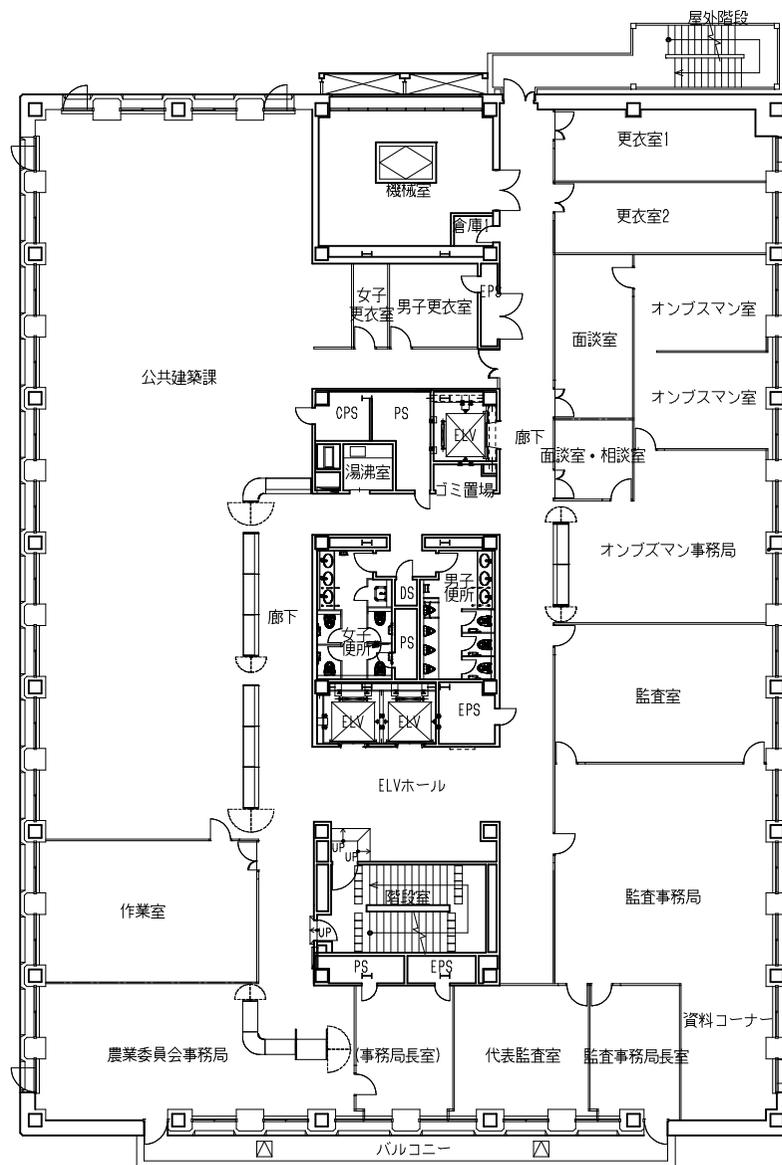
# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



5階平面図 1/300

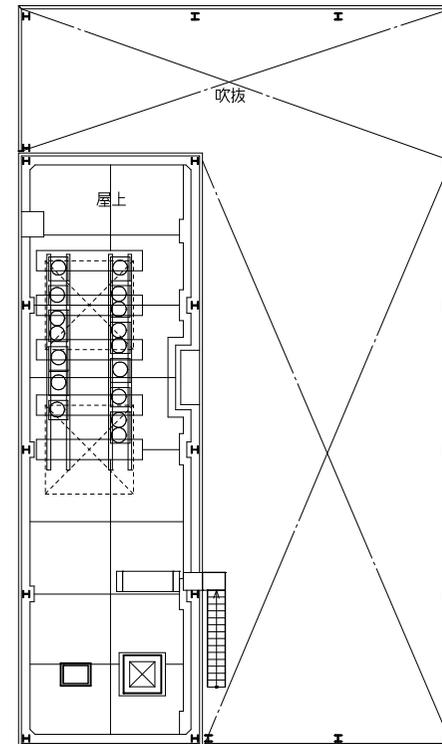
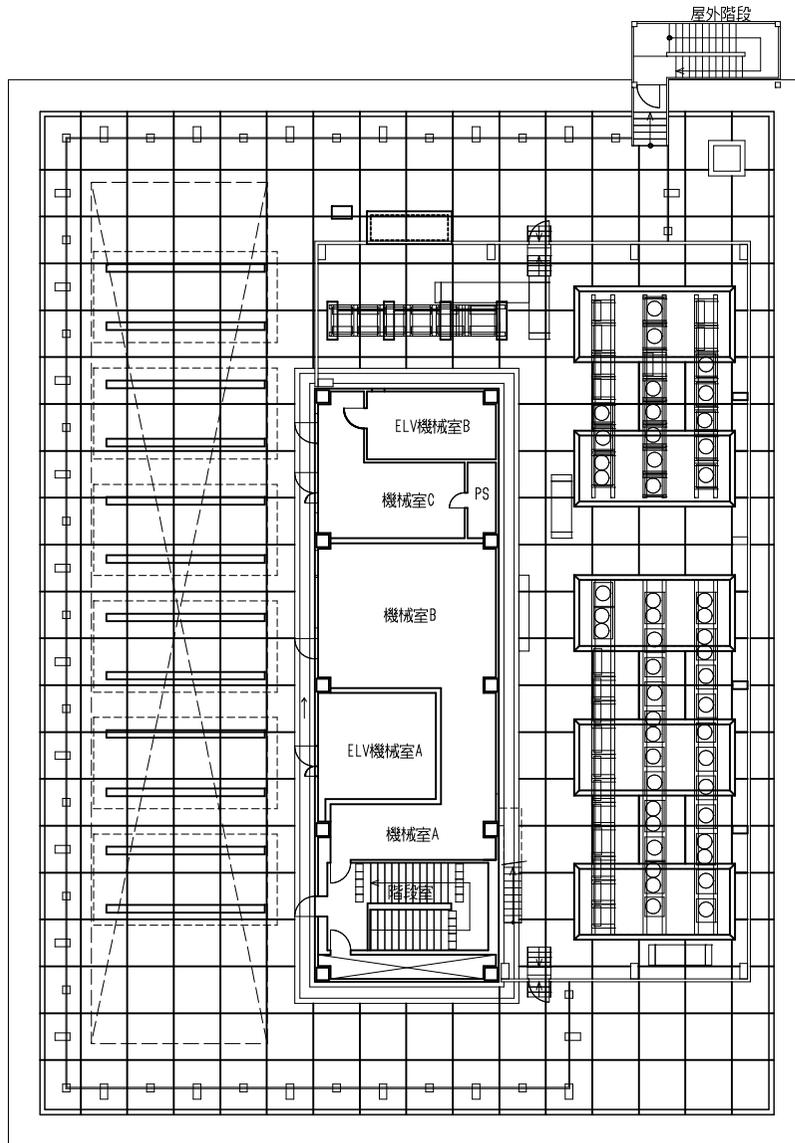


# 議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



7階平面図 1/300

議案第26号 藤沢市分庁舎整備工事



屋上階平面図 1/300

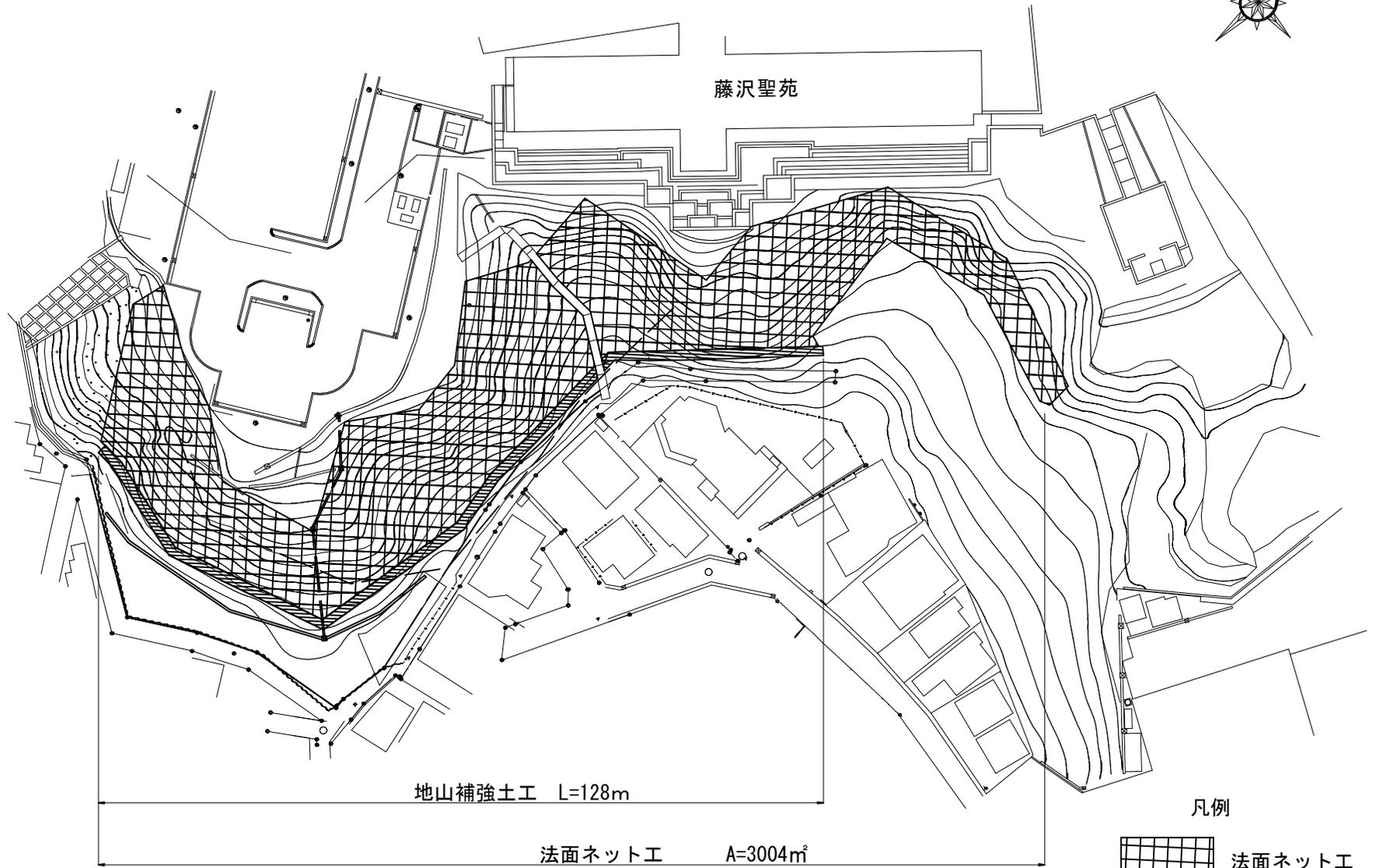
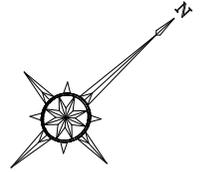
議案第27号 藤沢聖苑斜面地対策工事



案内図 NON SCALE

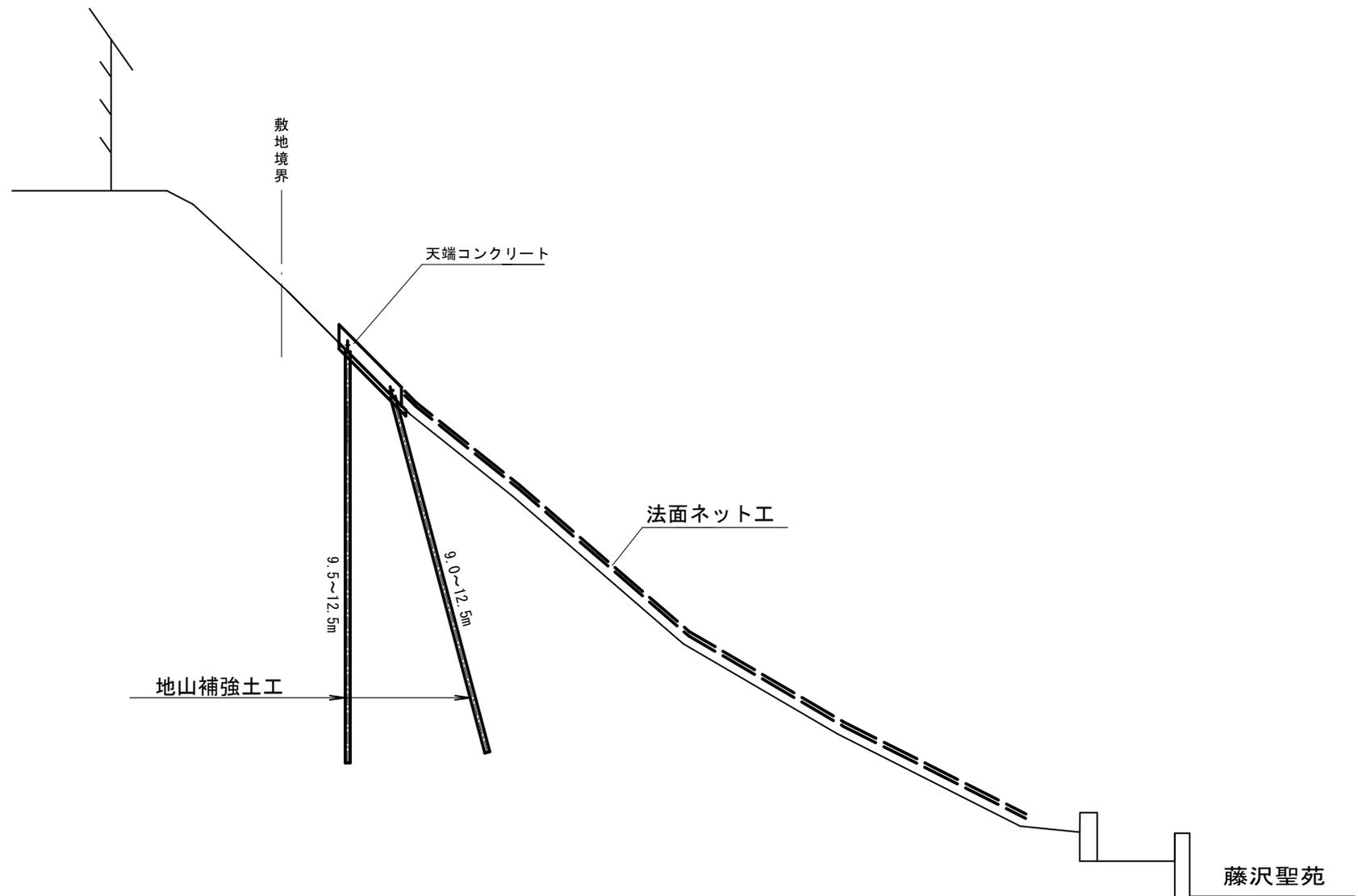
議案第27号

藤沢聖苑斜面地対策工事



平面図

NON SCALE



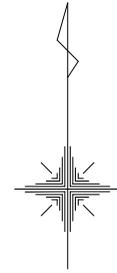
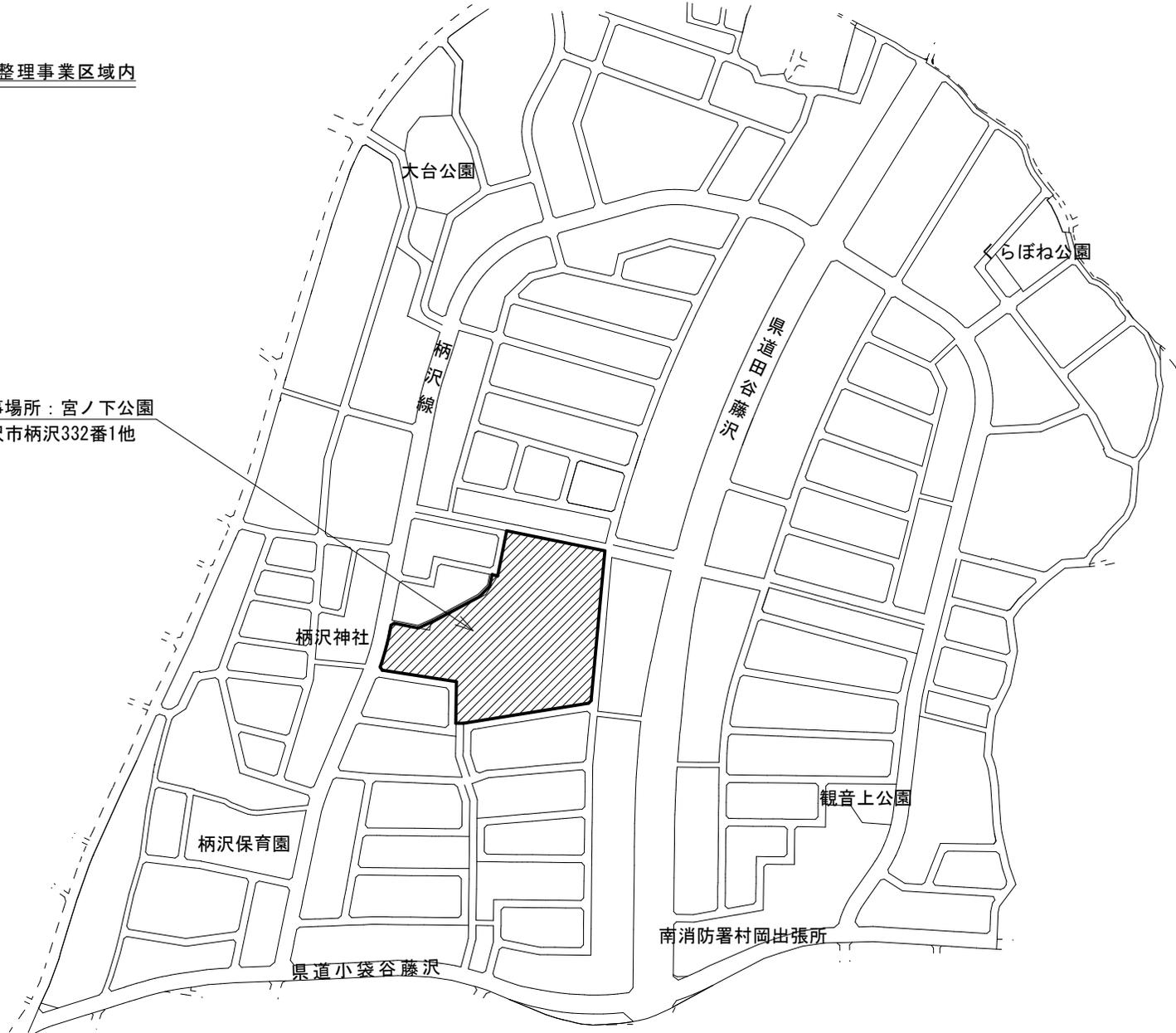
標準断面図

NON SCALE

# 議案第28号 宮ノ下公園施設整備工事

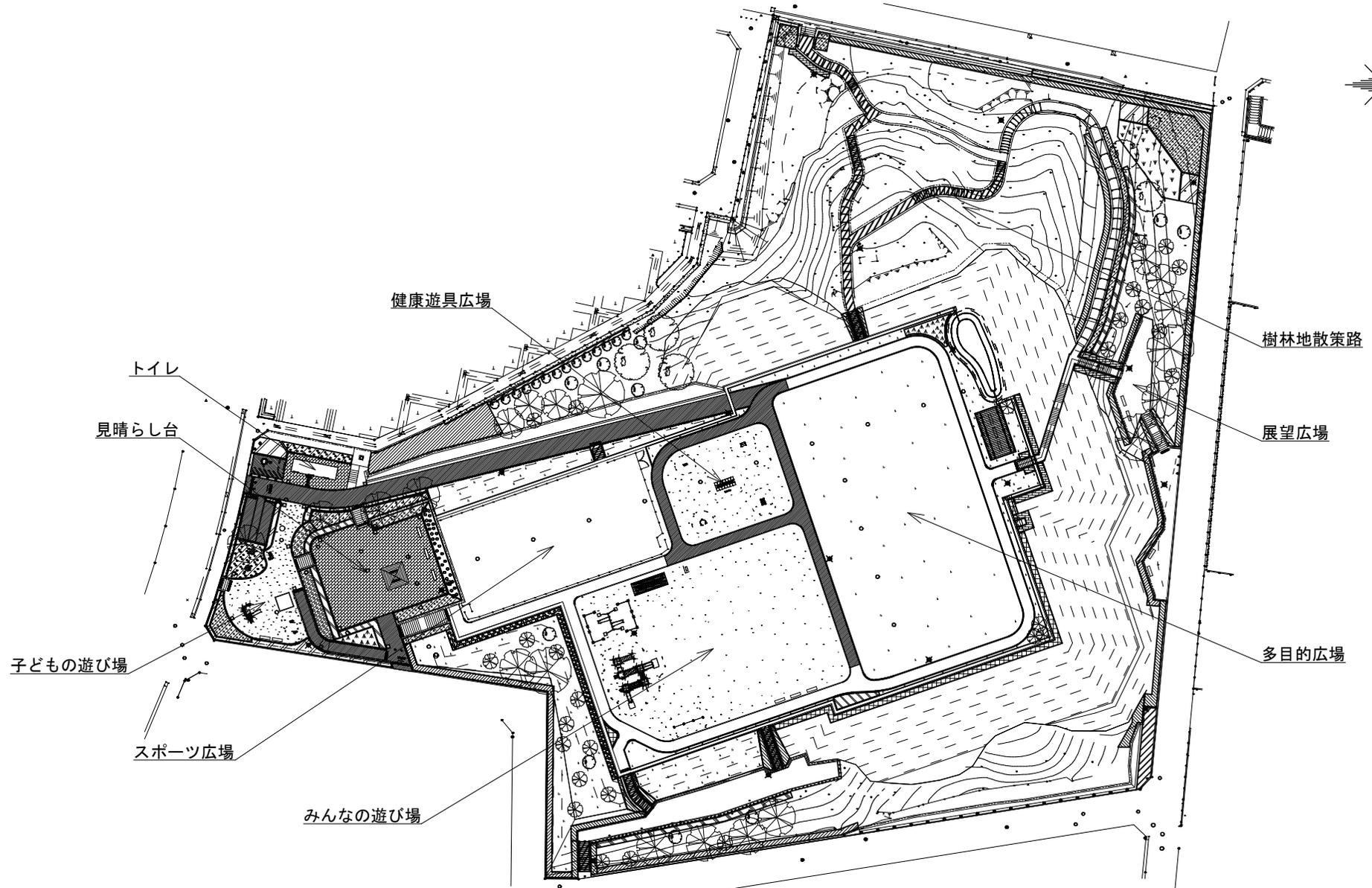
柄沢特定土地区画整理事業区域内

工事場所：宮ノ下公園  
藤沢市柄沢332番1他



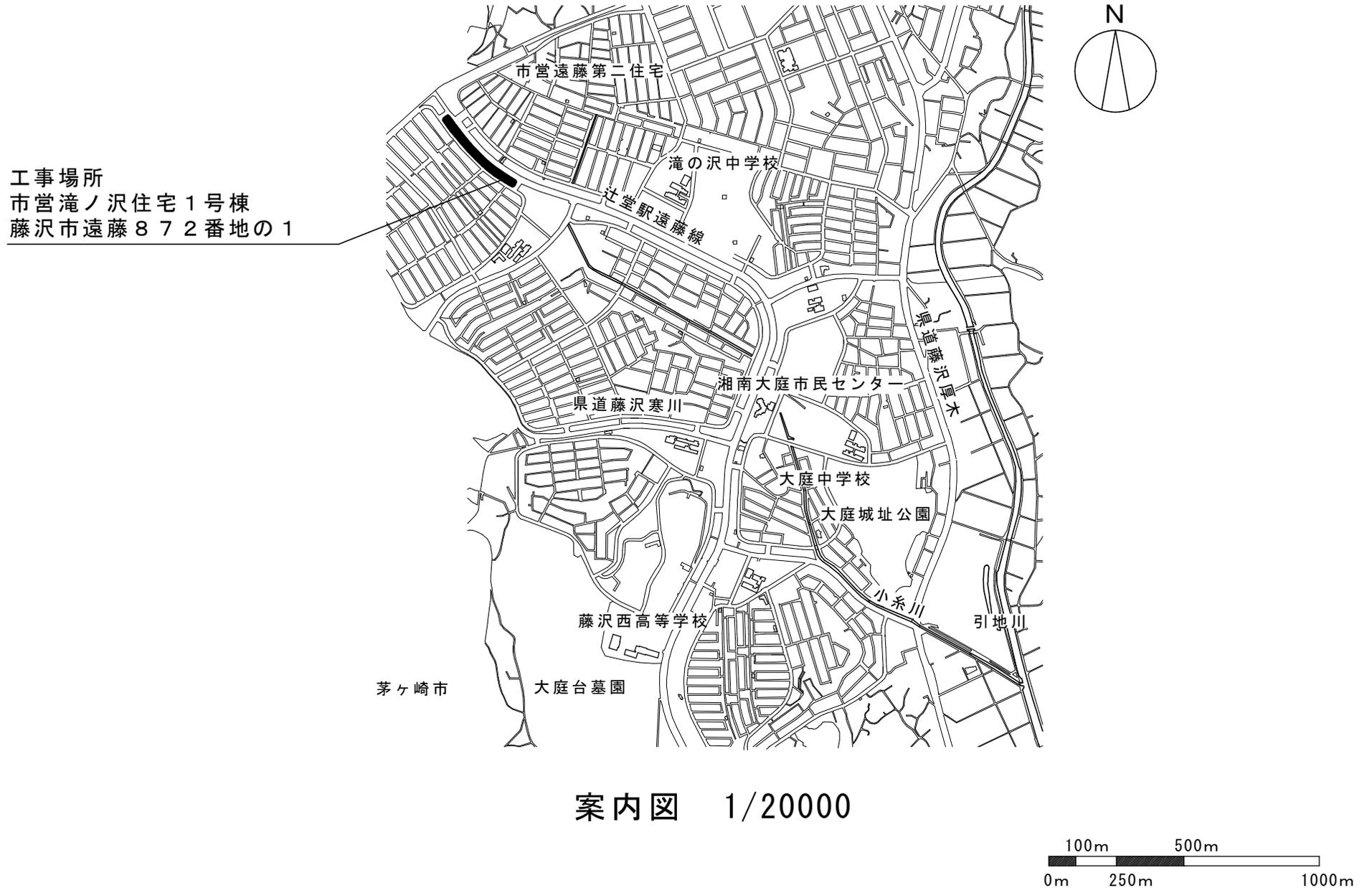
案内図 1/5000

# 議案第28号 宮ノ下公園施設整備工事

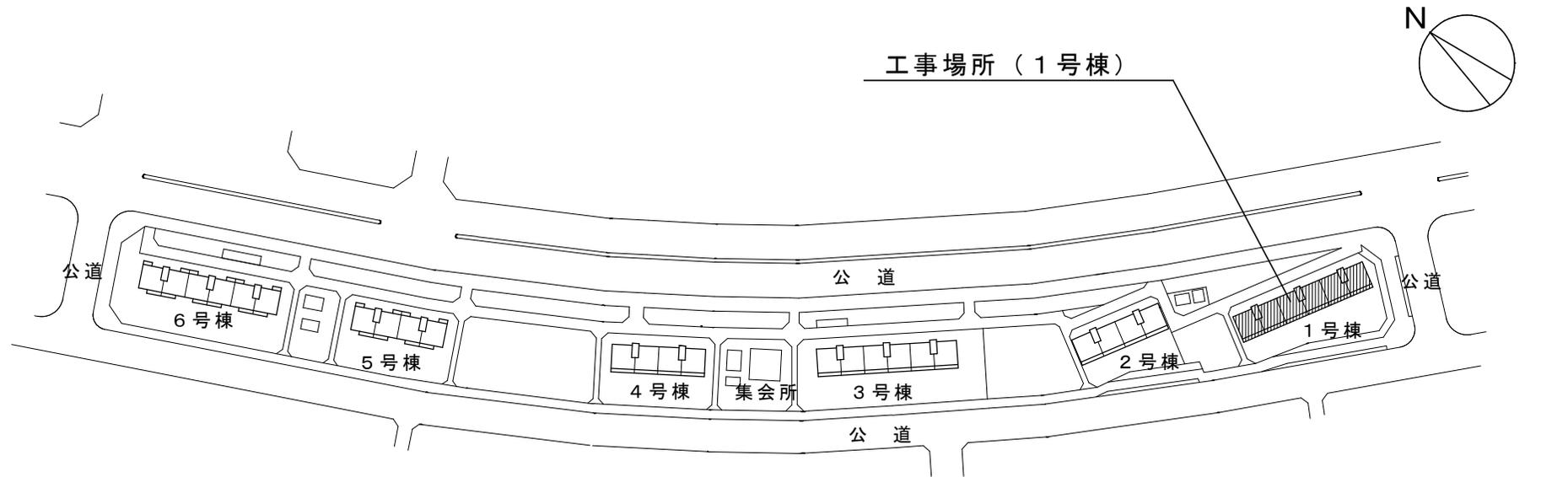


平面図 1/1000

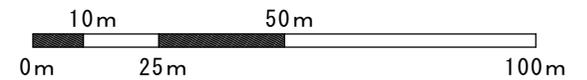
# 議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



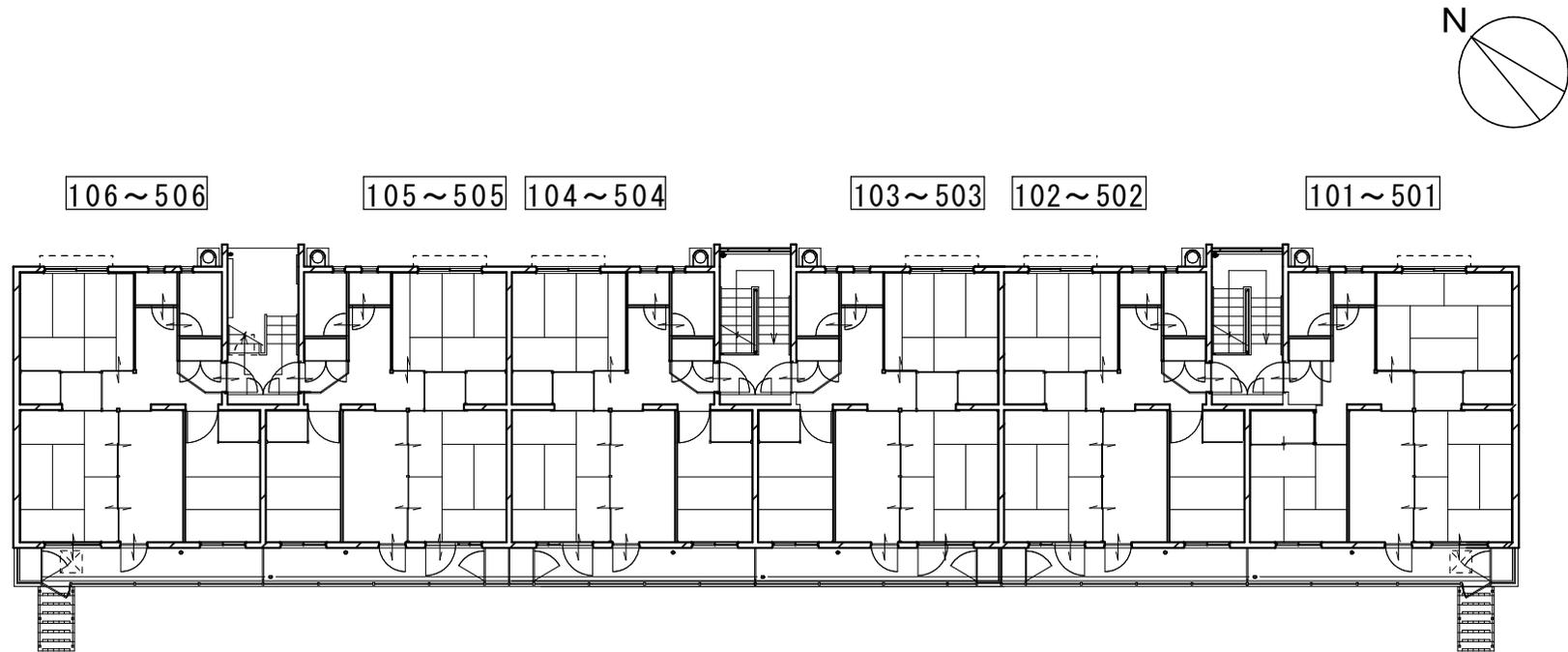
# 議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



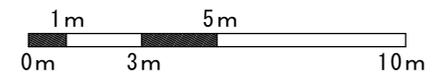
配置図 1/1500



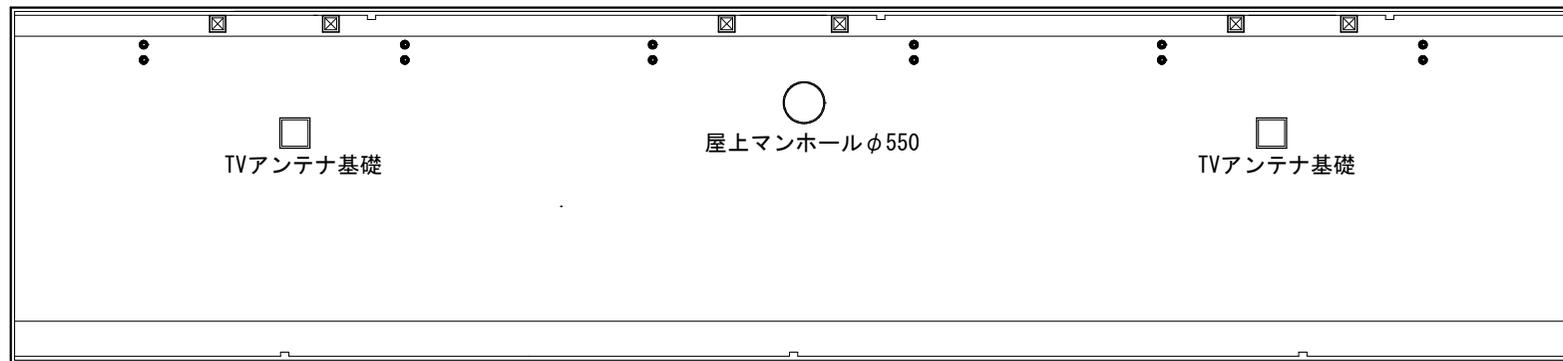
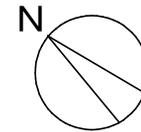
議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



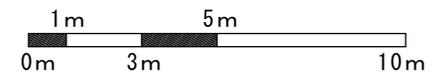
基準階平面図 1/200



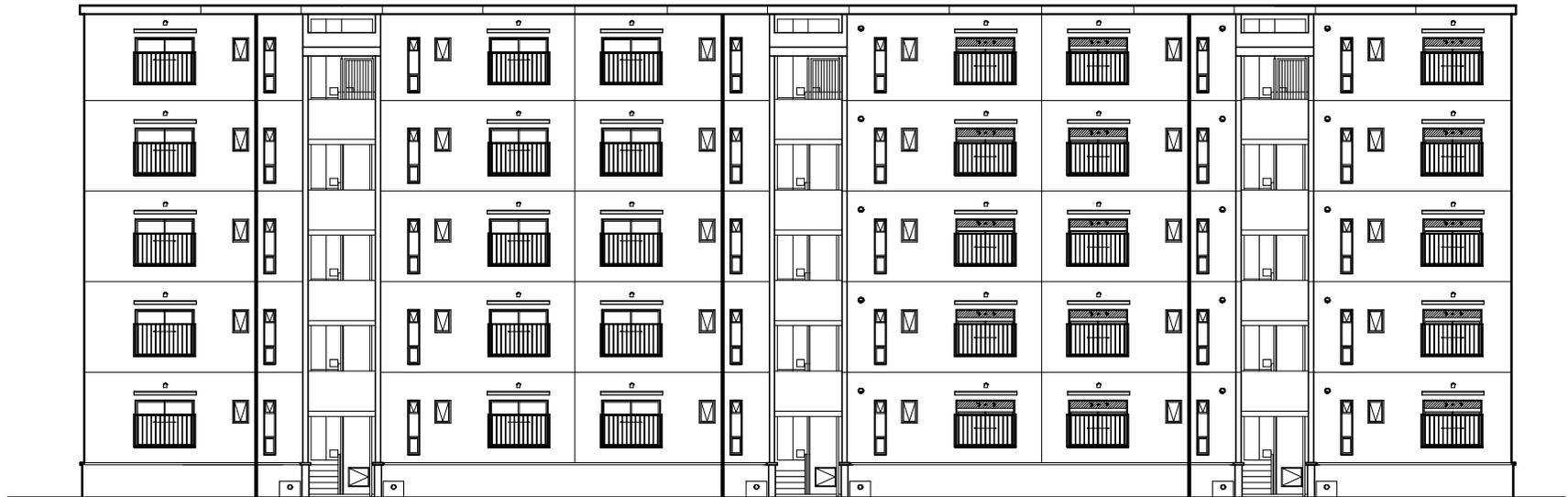
# 議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



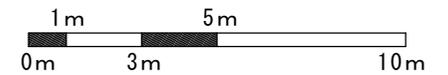
屋上平面図 1/200



議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



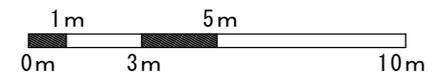
北立面図 1/200



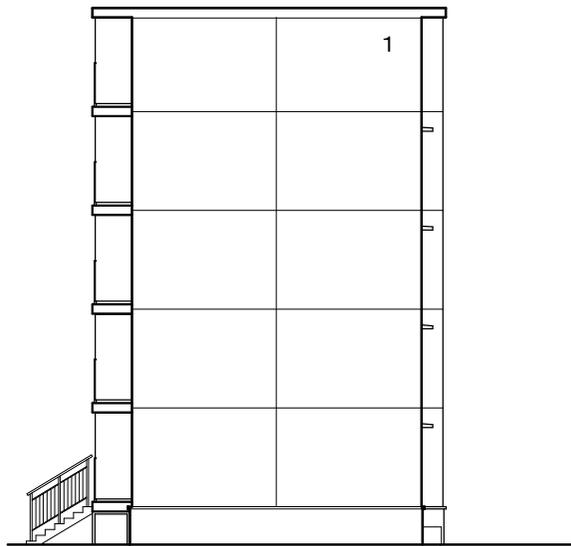
議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



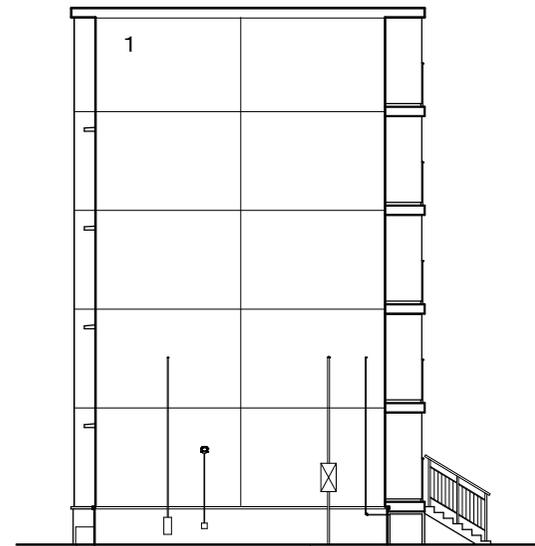
南立面図 1/200



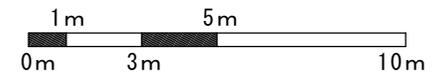
議案第29号 市営滝ノ沢住宅1号棟外壁等改修及び防音工事



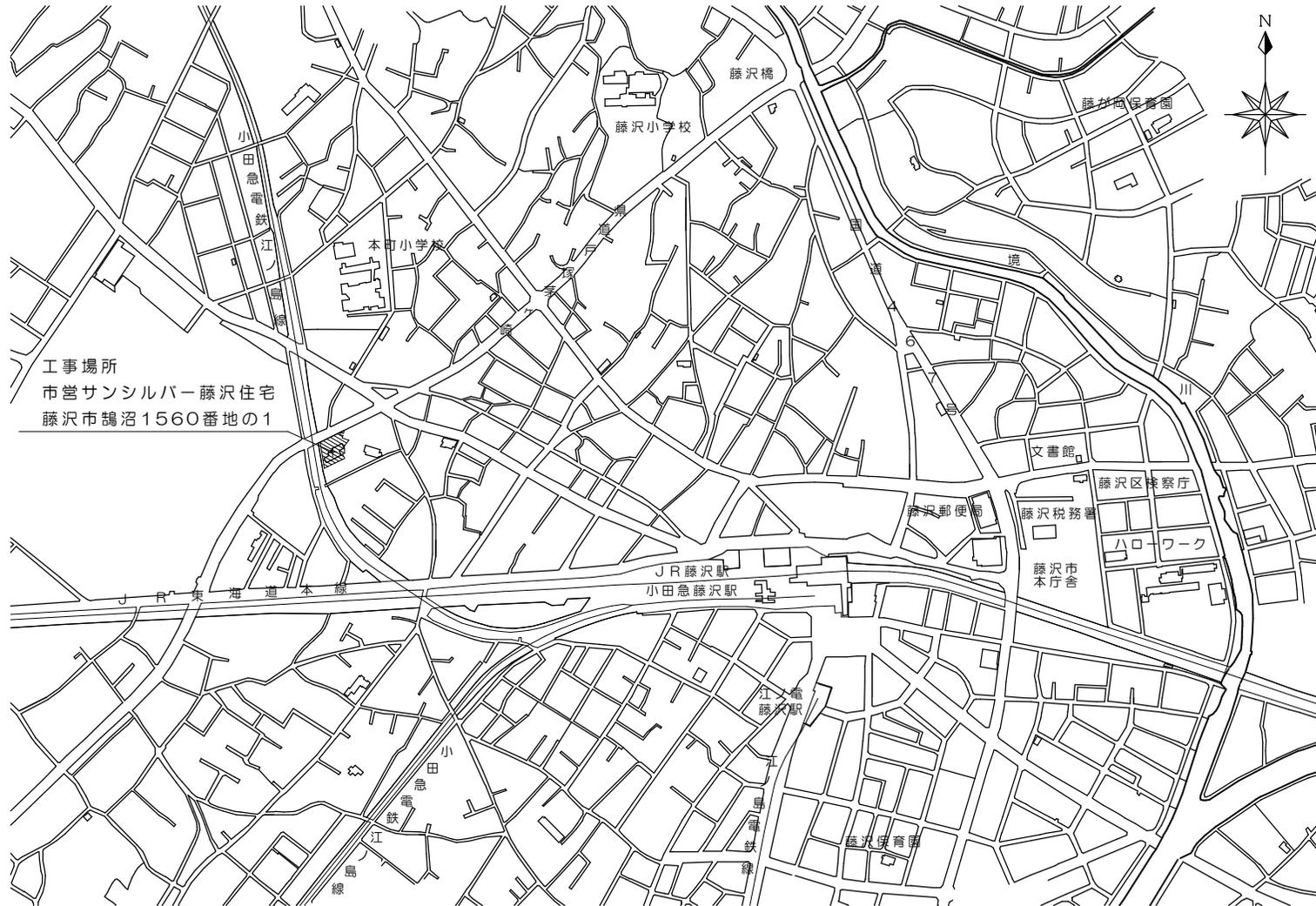
東立面図 1/200



西立面図 1/200



# 議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事

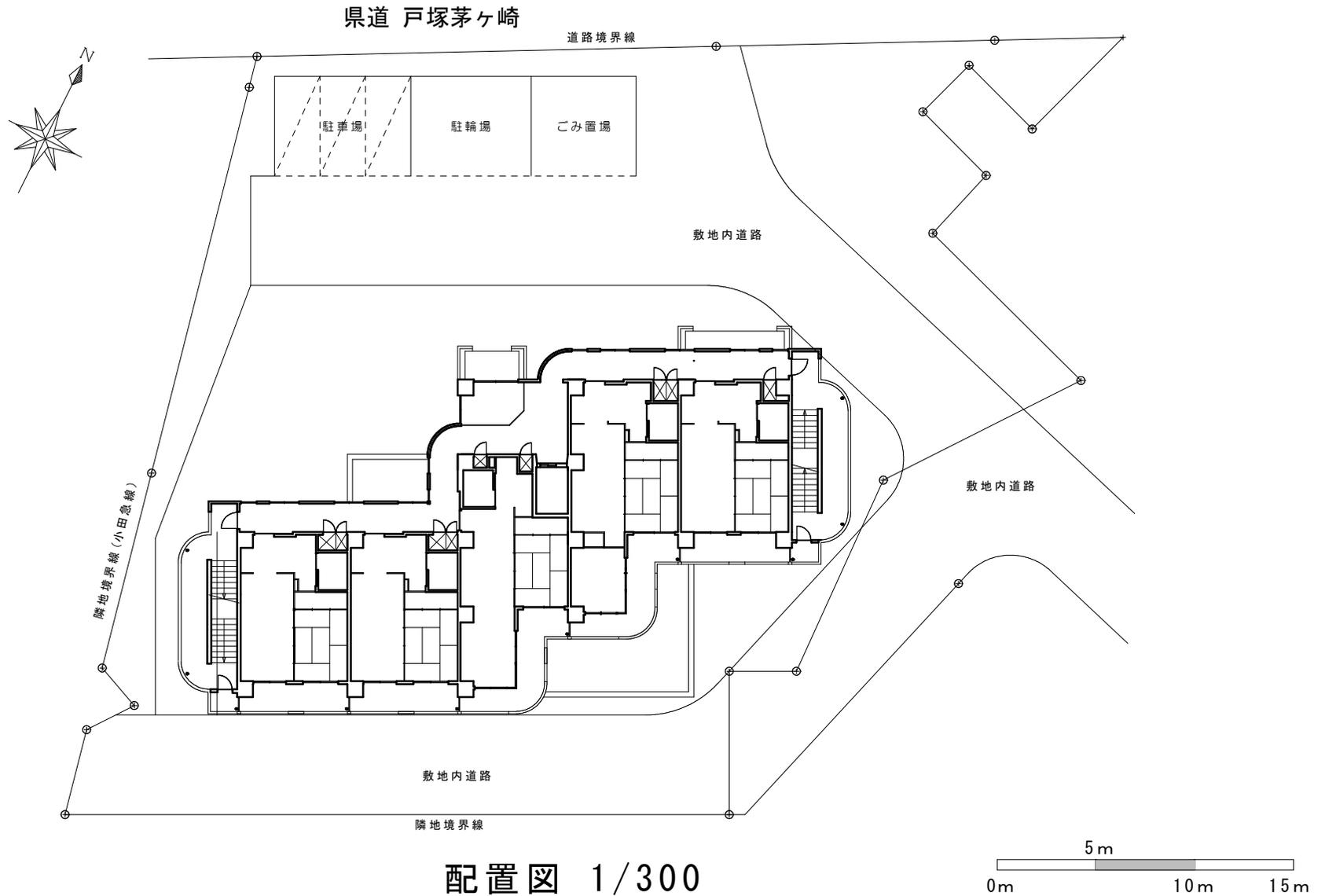


工事場所  
市営サンシルバー藤沢住宅  
藤沢市鵜沼1560番地の1

案内図 1/10000

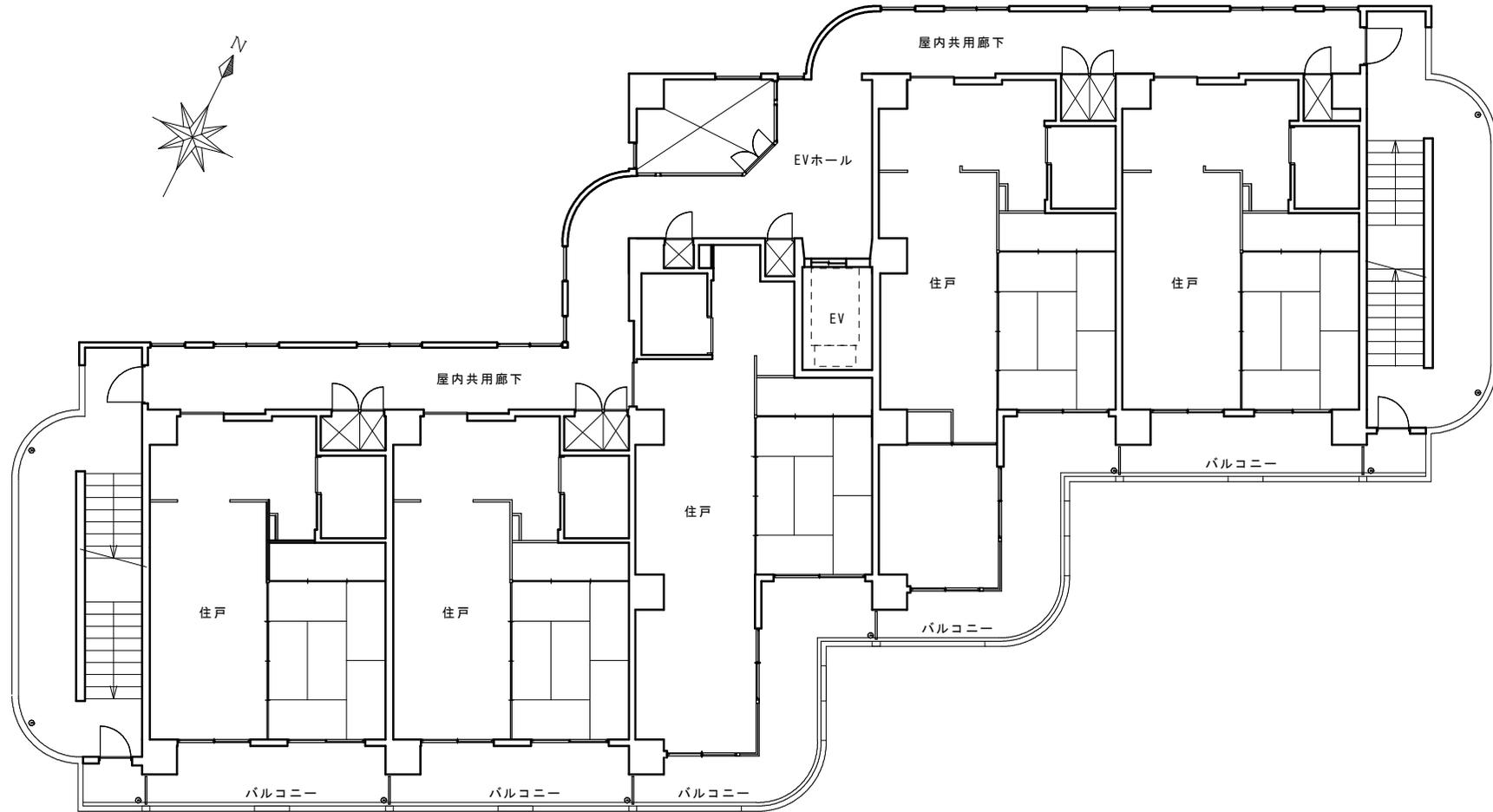


# 議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事

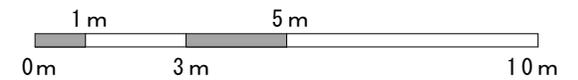


配置図 1/300

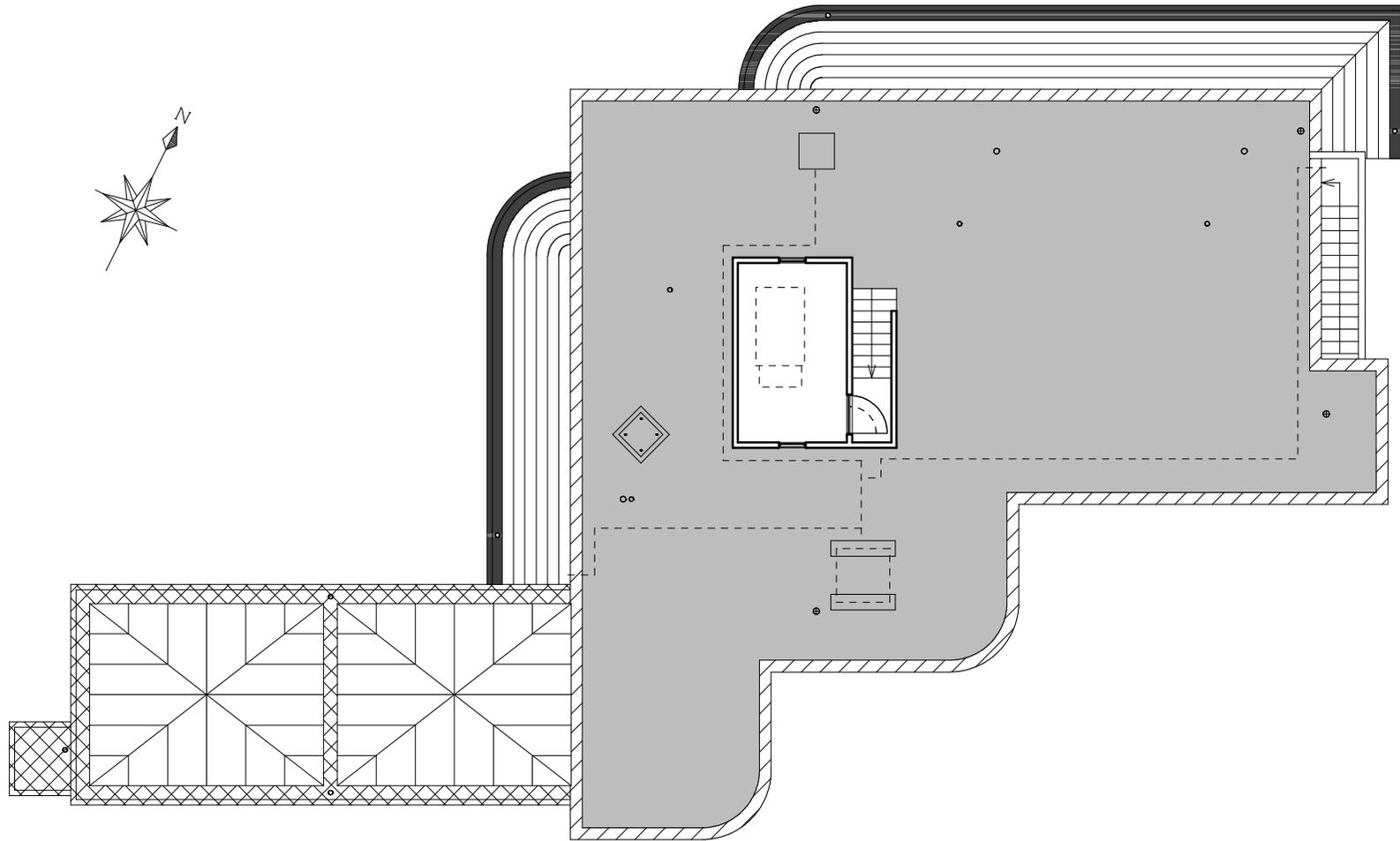
# 議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事



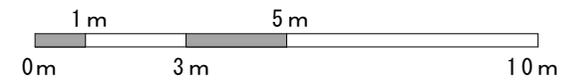
基準階平面図 1/150



議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事



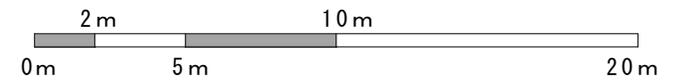
屋上平面図 1/150



議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事



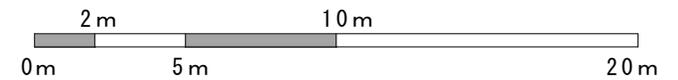
北立面図 1/250



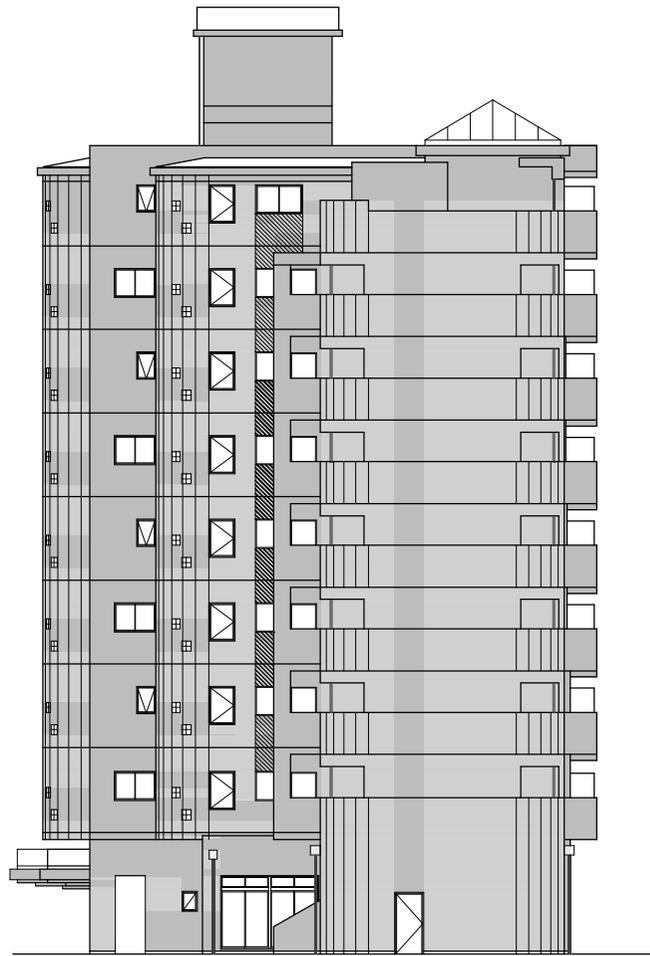
議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事



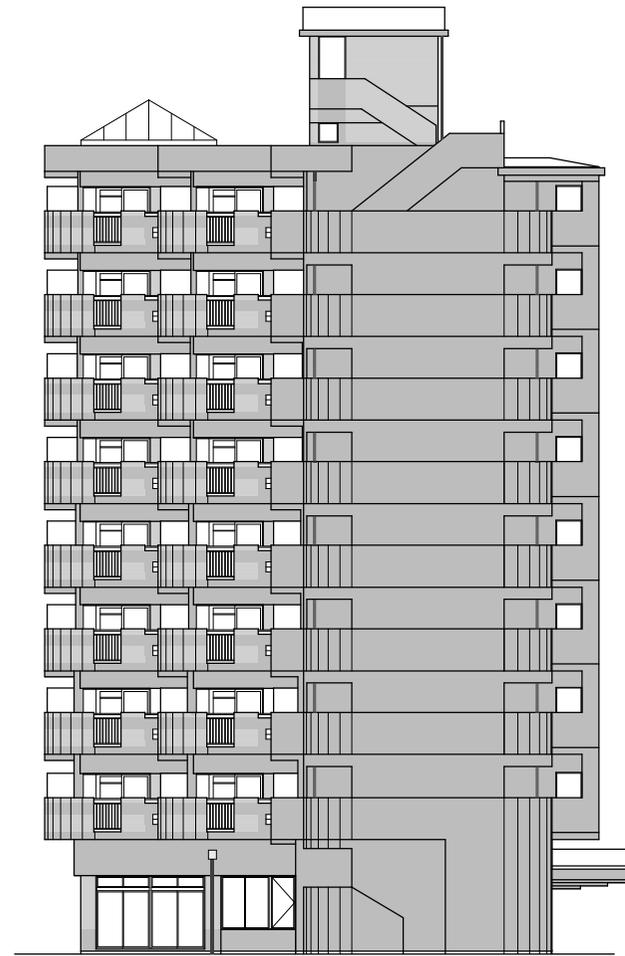
南立面図 1/250



議案第30号 市営サンシルバー藤沢住宅外壁等改修工事

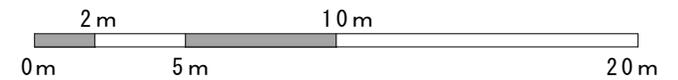


西面



東面

西・東立面図 1/250

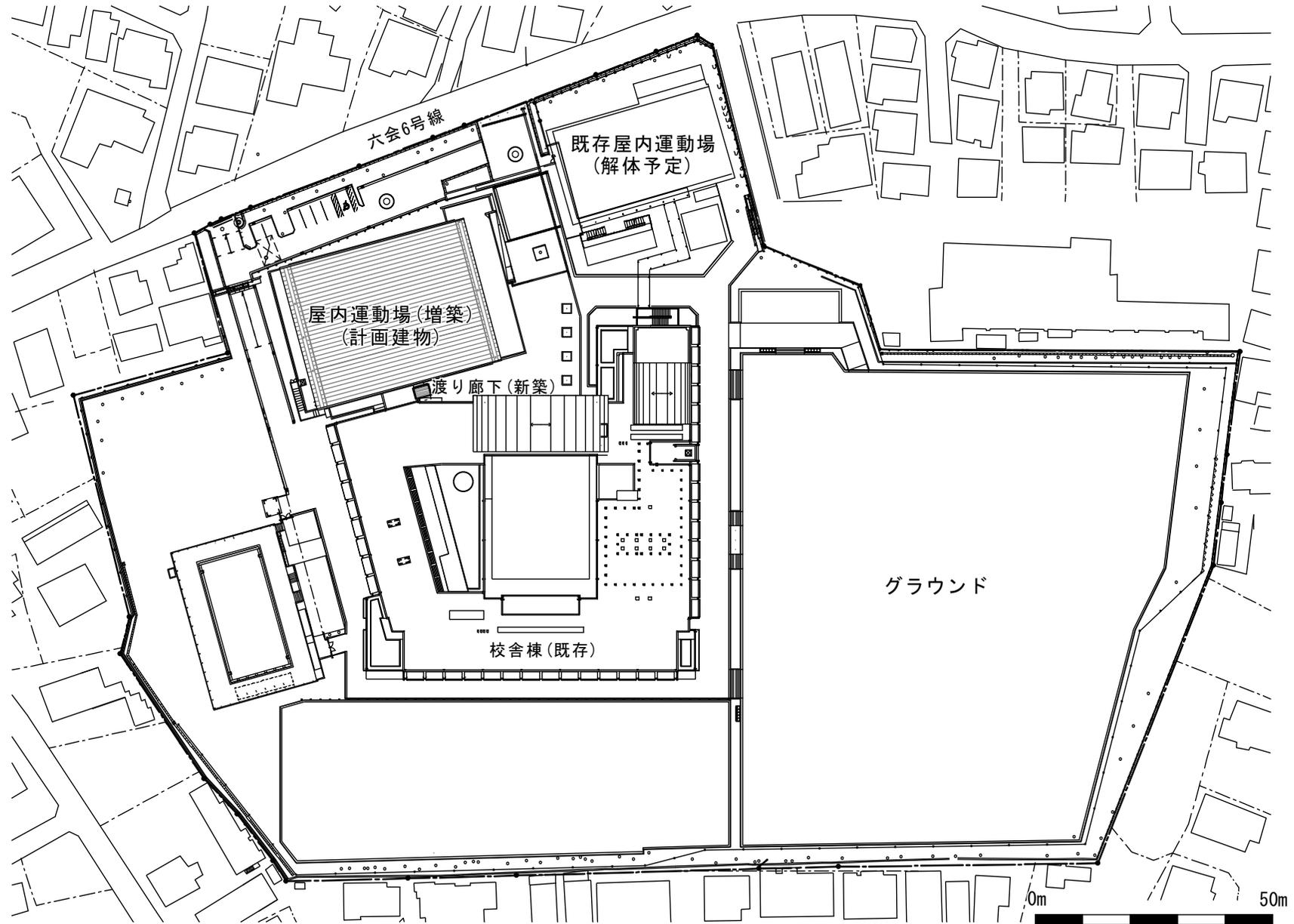


# 議案第31号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)



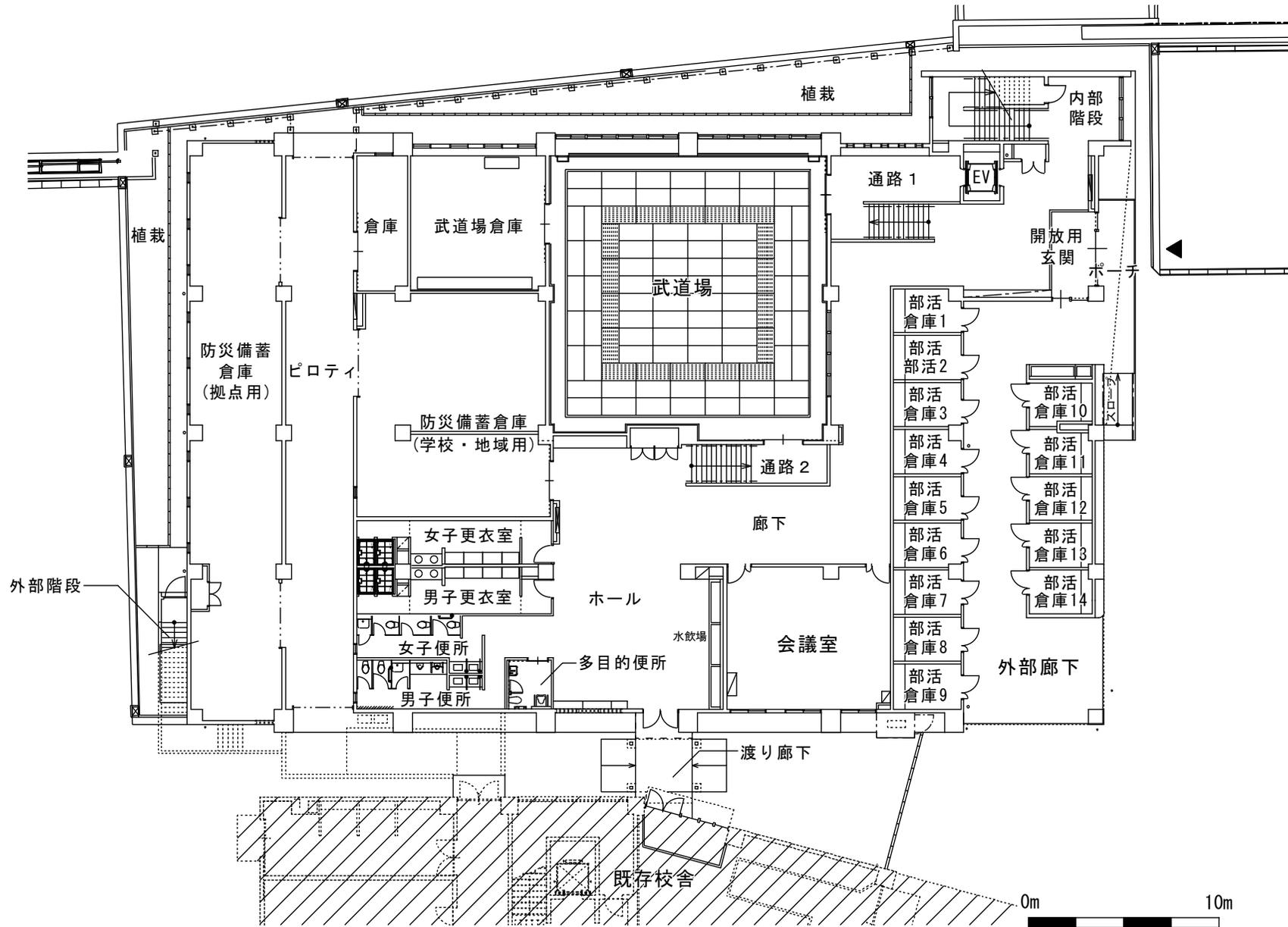
案内図 1/5000

# 議案第31号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)



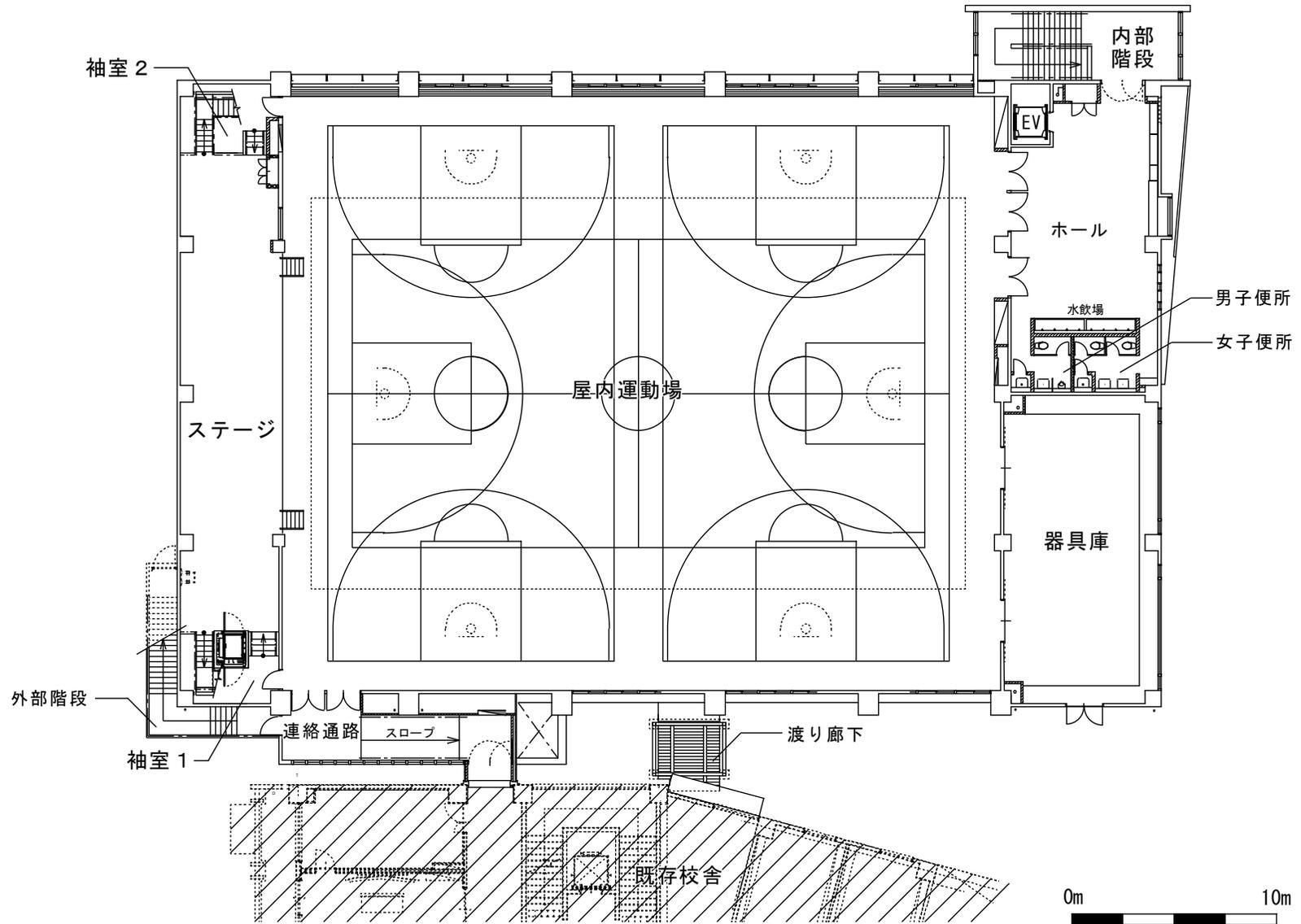
配置図 1/1200

# 議案第31号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)



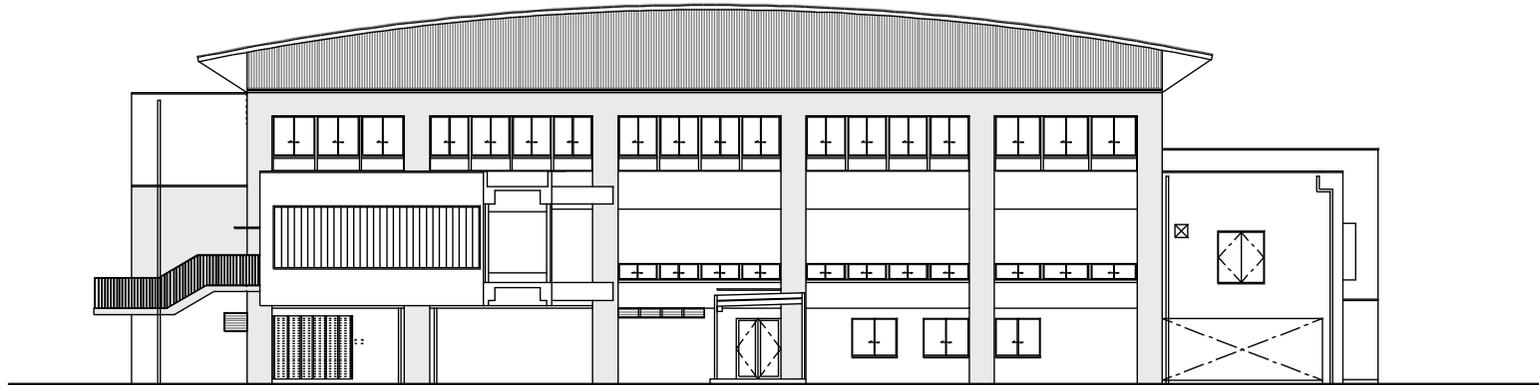
1階平面図 1/300

# 議案第31号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)

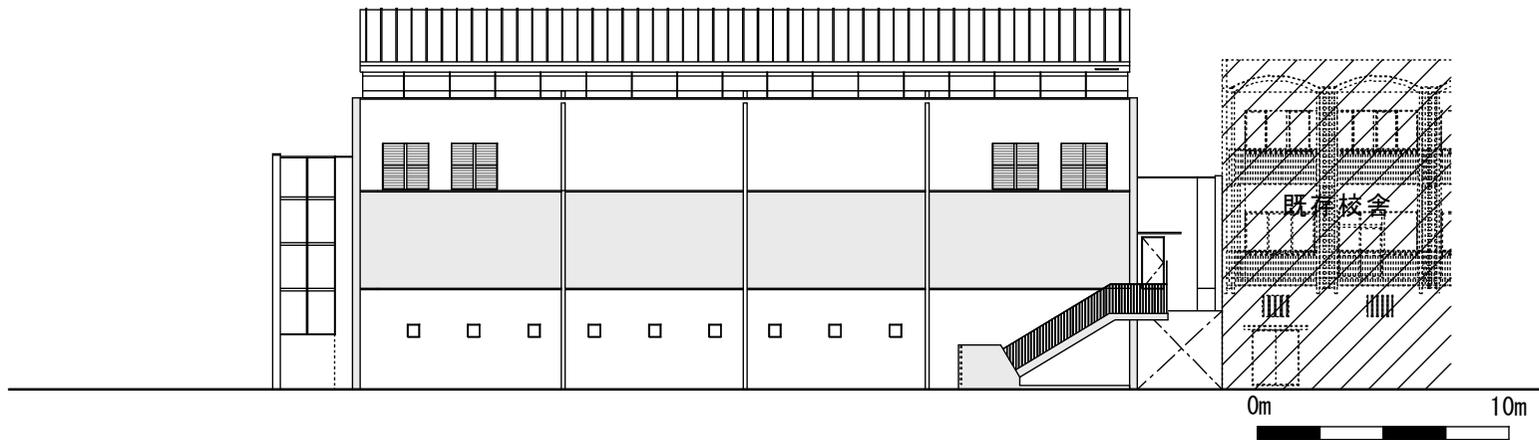


2階平面図 1/300

議案第 3 1 号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)

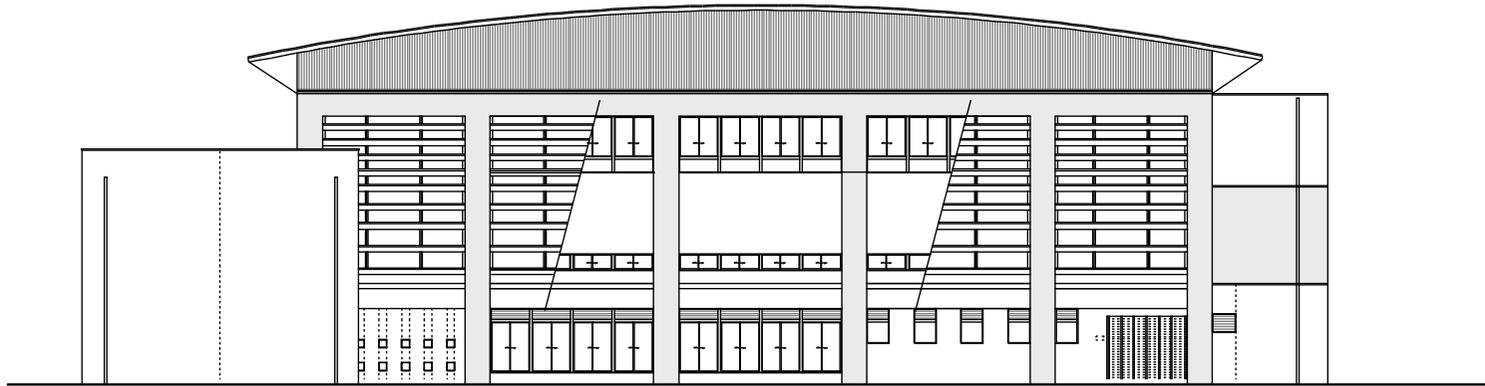


南側立面図 1/300

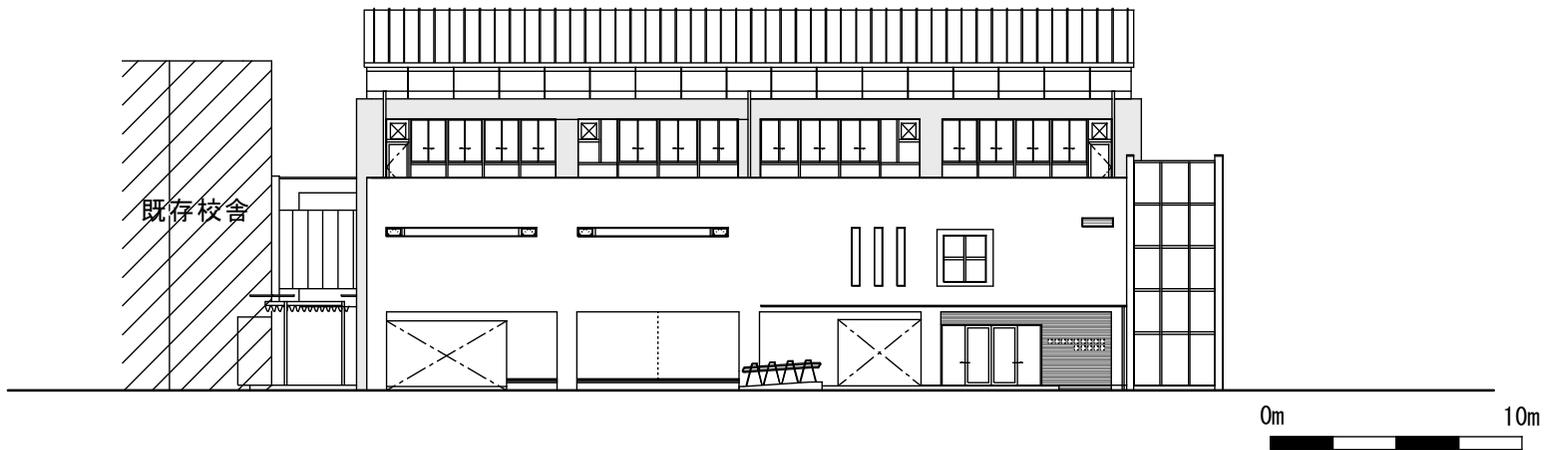


西側立面図 1/300

議案第 3 1 号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)

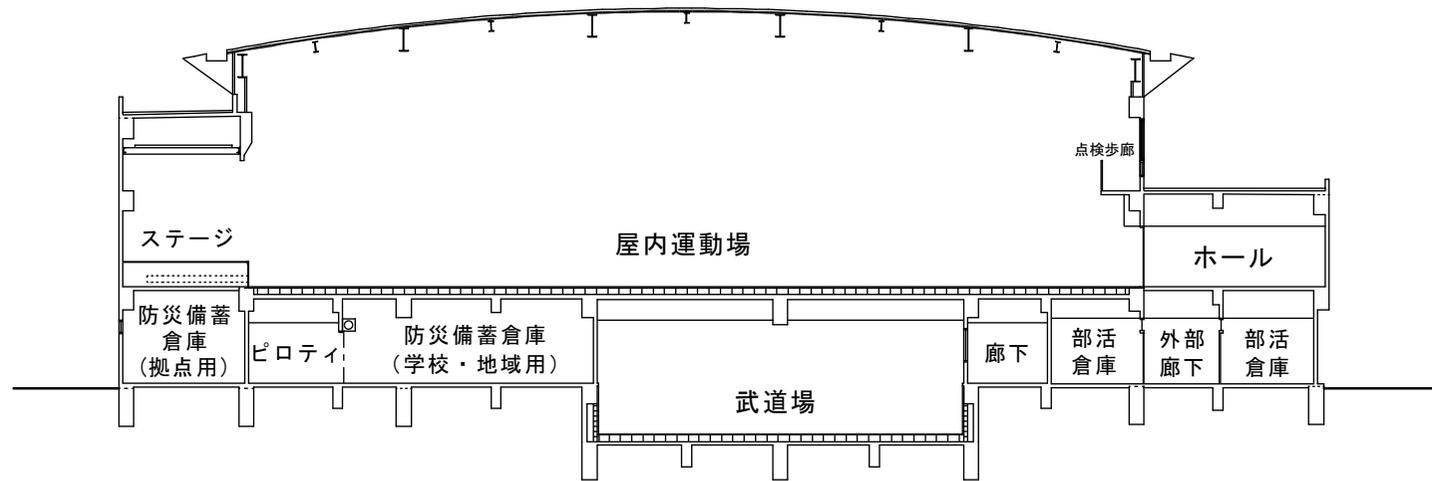


北側立面図 1/300

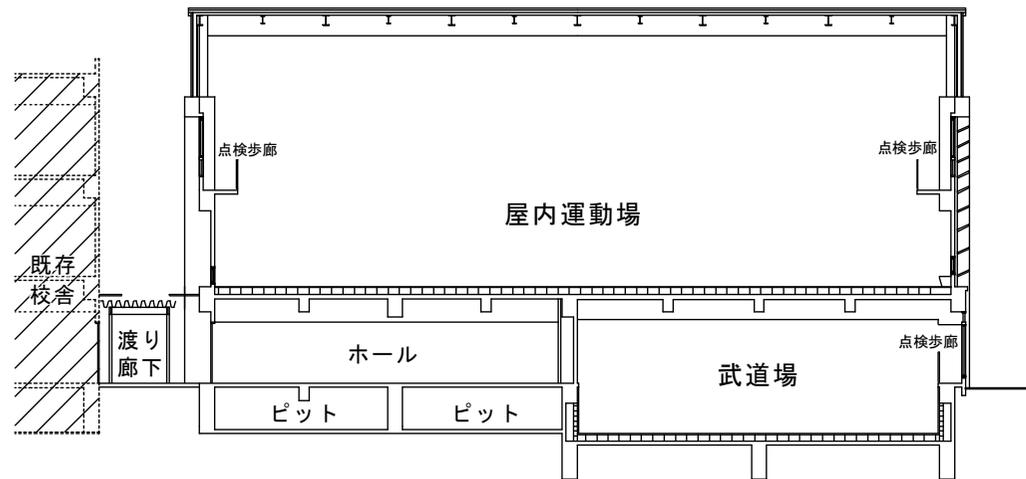


東側立面図 1/300

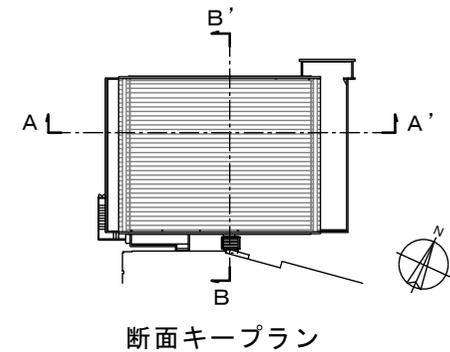
議案第 3 1 号 六会中学校屋内運動場建設工事(建築)



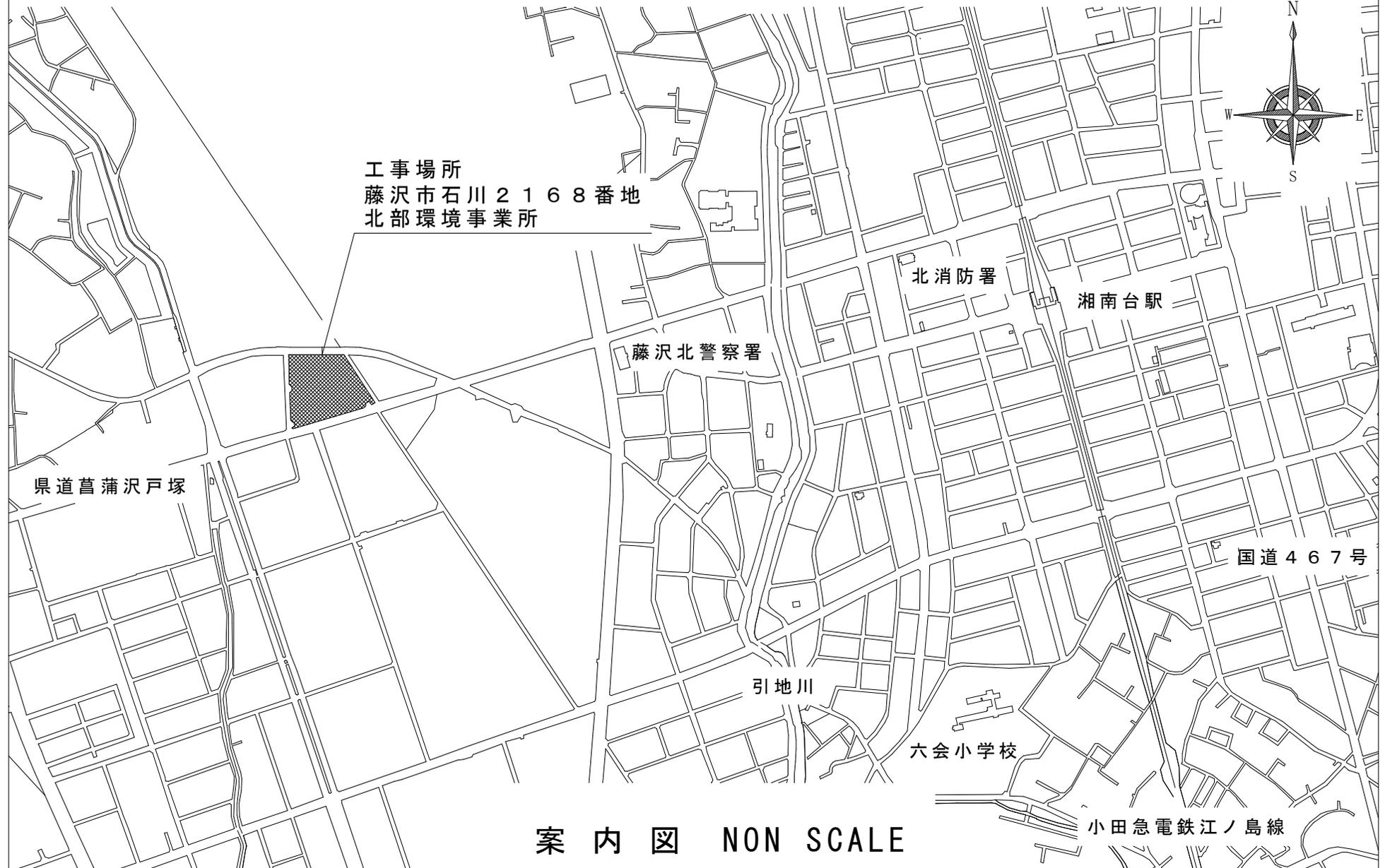
A - A' 断面図 1/300



B - B' 断面図 1/300

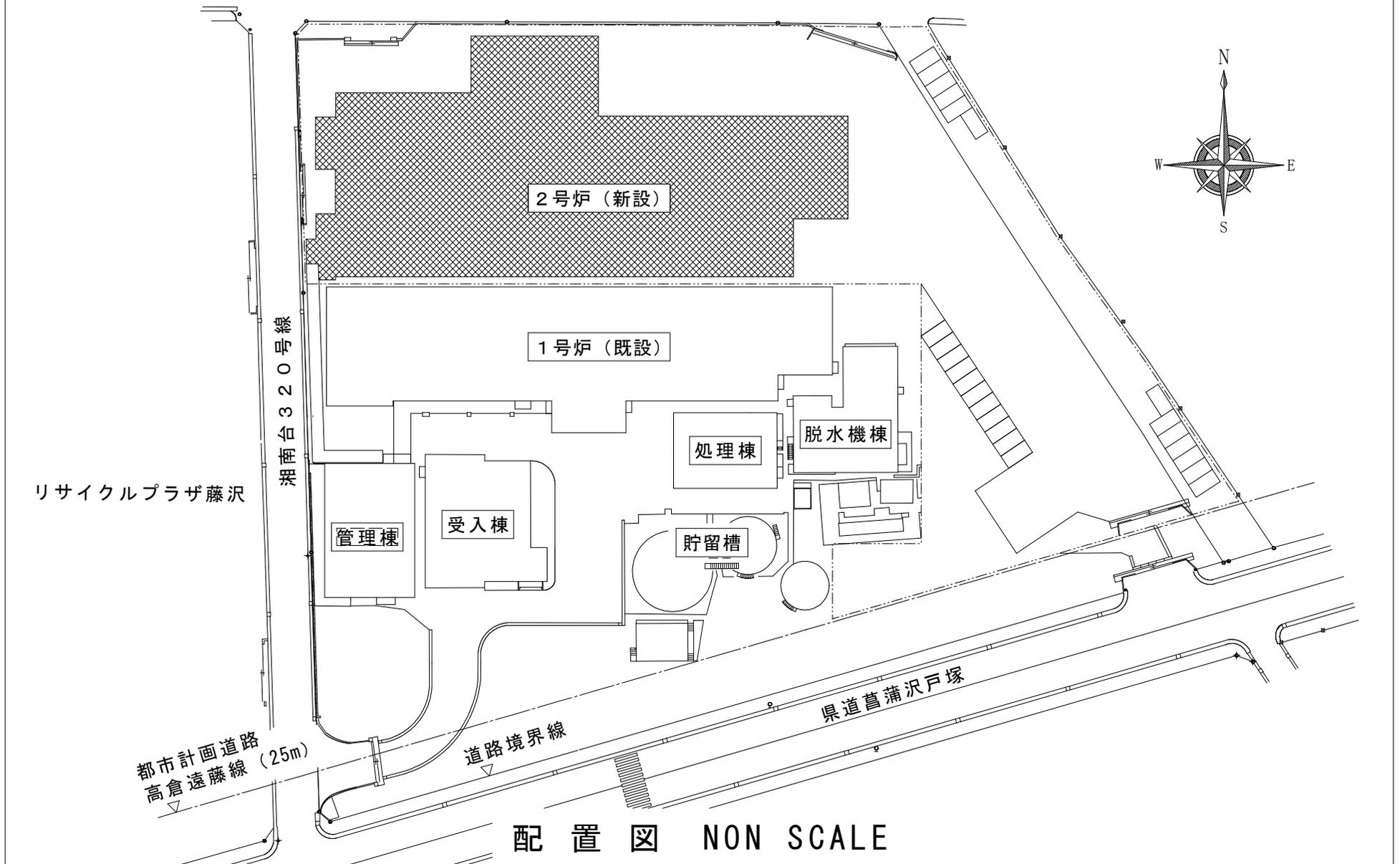


# 議案第32号 藤沢市北部環境事業所新2号炉建設工事

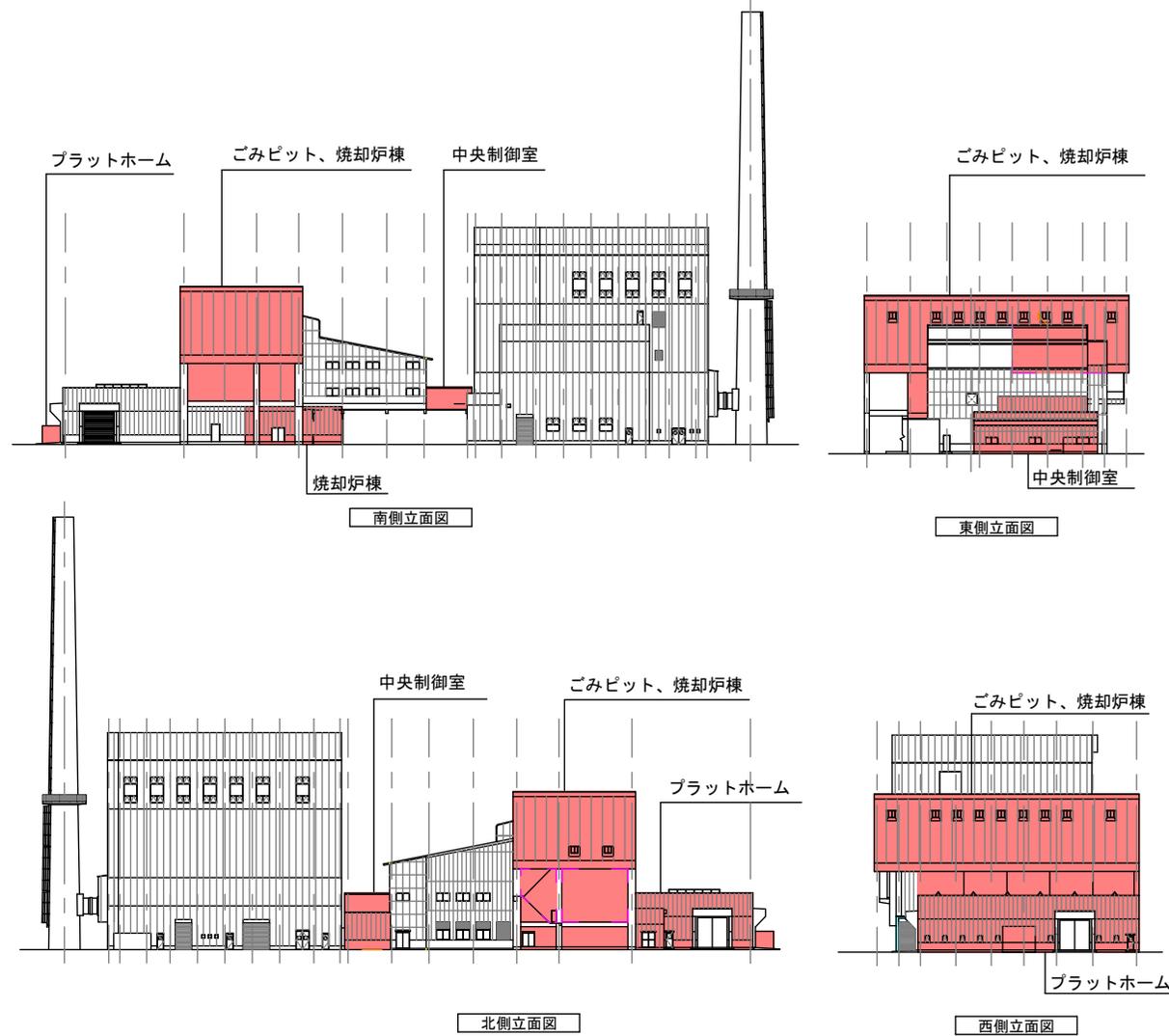


案内図 NON SCALE

# 議案第32号 藤沢市北部環境事業所新2号炉建設工事



# 議案第32号 藤沢市北部環境事業所新2号炉建設工事



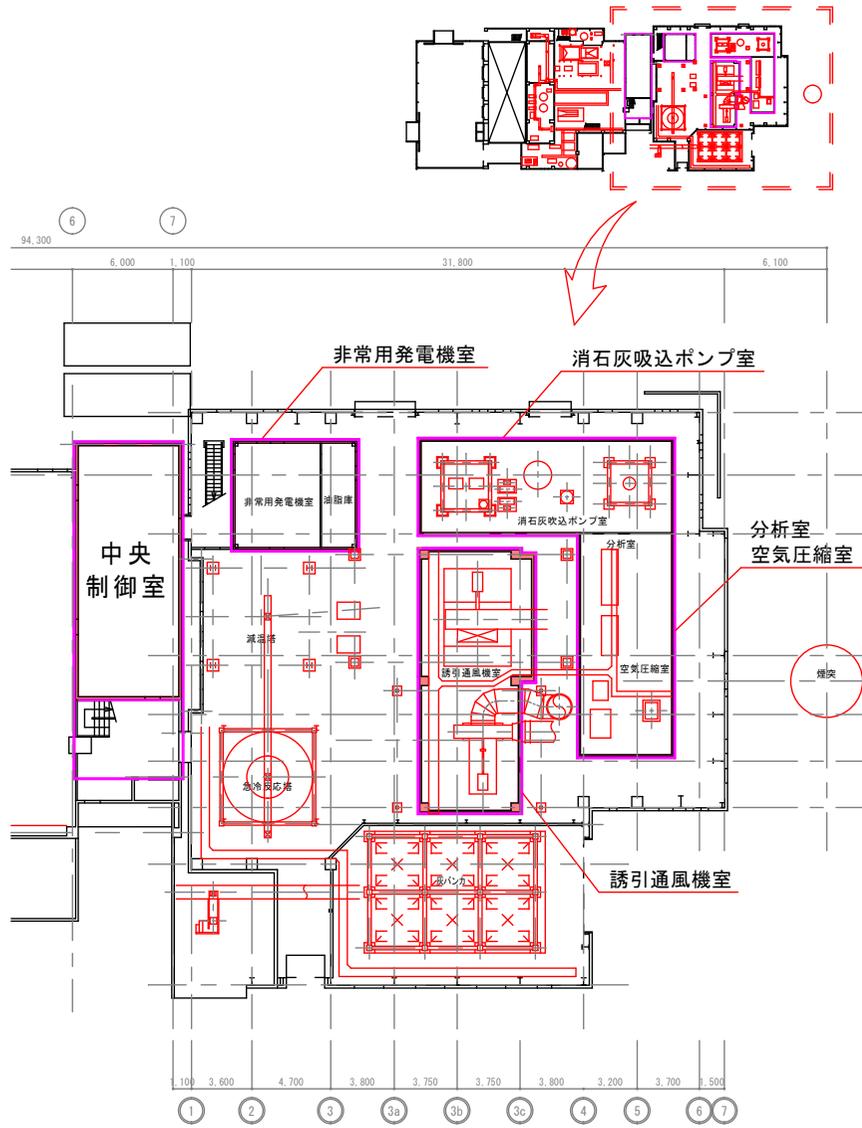
■ 着色部分は、石綿含有を示す。

【含有場所及び含有面積】

含有場所	含有面積
中央制御室	294.7㎡
ごみピット	1217.2㎡
焼却炉棟	ごみピットに含む
プラットフォーム	481.1㎡
非常用発電機室	26.0㎡
誘引送風機室	232.0㎡
空気圧縮室・分析室	144.9㎡
消石灰吸込ポンプ室	234.0㎡
合計面積	2629.9㎡

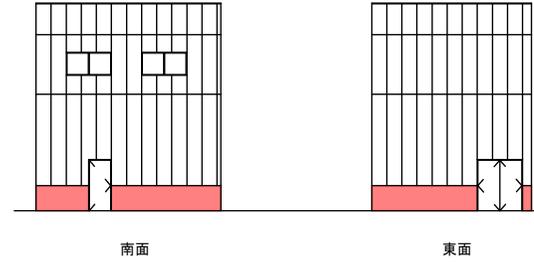
外壁アスベスト塗材除去計画図① NON SCALE

# 議案第32号 藤沢市北部環境事業所新2号炉建設工事

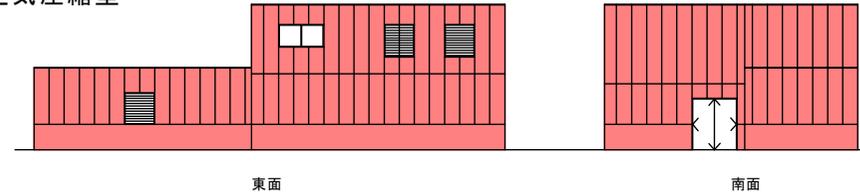


■ 着色部は、石綿含有を示す。

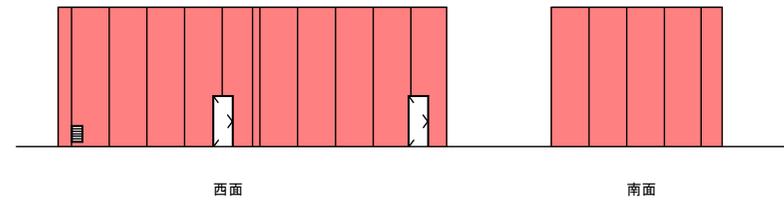
非常用発電機室



消石灰吸込ポンプ室  
分析室  
空気圧縮室



誘引通風機室



外壁アスベスト塗材除去計画図② NON SCALE