

## 事業費削減に向けた取組方針

### 1 経過

事業費について、事業発案当初は市民会館、南市民図書館及び市民ギャラリー（常設展示室含む）3施設の概算建設費を120億円と想定していたところですが、令和元年度庁内検討プロジェクトの複合化（案）をとりまとめた時点で、複合化施設の追加に伴う延べ面積が増加したことから、建設費についても当初の概算建設費を超えることは明らかです。今後、新型コロナウイルス感染症拡大の影響による財政状況のさらなる悪化が見込まれることを踏まえ、令和元年度に引き続き事業費を削減するために必要な取組を検討しました。

### 2 事業費削減に向けた取組方針

#### （取組方針1）

庁内検討プロジェクトにおいて各施設の要望面積を精査する。

#### （取組方針2）

共有可能な機能・スペースを検証し、共有化を進める。

#### （取組方針3）

コストを抑えた配置やデザインを採用することを藤沢市民会館等再整備基本構想に盛り込む。

#### （取組方針4）

PPP/PFI手法を導入することを前提に計画を進めていく。（最終的には導入可能性調査の結果により判断する。）